

Město Budišov nad Budišovkou

Halaškovo náměstí č. 2, 747 87 Budišov nad Budišovkou

Naše zn: MUBU 2/2024
Vyřizuje: Ing. Patrik Schramm
E-mail: p.schramm.mu@budisovnb.cz
Telefon: 556 312 032
Datum: 03.01.2024

Na základě Vaší žádosti, ze dne 01.01.2024 č.j. MUBU 2/2024, dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím v aktuálním znění, Vám zasíláme vypracovaný dokument *Plán investičních záměrů pro rok 2024*.

Projektové dokumentace, vyřízené dotace v roce 2023

1. Příprava PD „Stavební úpravy hasičské zbrojnice“

Ing. Jaromír Krejčí odevzdal PD, nyní probíhá energetický audit, abychom mohli požádat o dotaci na zateplení obvodového pláště, stropů, výměnu rolovacích vrat. Celkové náklady dle PD 3,5 mil.

2. Příprava PD „Stavební úpravy č.p. 2“

Ing. Jaromír Krejčí odevzdal PD, stavební úpravy zahrnují nutné statické zabezpečení budovy, opravu fasády dle požadavků NPÚ a výměnu klempířských prvků, hromosvodů a mříží. Budova má narušenou statiku. Celkové náklady dle PD činí 3,9 mil. Kč.

3. Příprava PD „Muzeum břidlice v podzemním lomu Jezerní důl“

Pan Moučka doplňuje dokumenty ke koordinovanému stanovisku MěÚ ve Vítkově, poté bude podána žádost o souhlas na Báňský úřad v Ostravě a žádost o vydání stavebního povolení na MěÚ v Budišově. Zkompletován bude také soupis prací.

4. Projekt „Rekonstrukce chodníků na ul. G. Svobody“

Byla podána žádost o dotaci v MAS Opavsko, s žádostí jsme uspěli, připravujeme veřejnou zakázku. 2,95 mil. celkové náklady, 2,8 mil. dotace, realizace bude zahájena na jaře 2024.

5. Projekt „Oprava místních komunikací: ČSA, Havlíčkova“

Na jaře jsme podali žádost o dotaci na MMR, nečekaně jsme uspěli, celkové náklady činí 3 mil. Kč, výše dotace 1,5 mil. Kč. Realizace bude zahájena na jaře 2024. Veřejná zakázka bude realizovaná v lednu 2024. Plocha opravovaného krytu vozovky je 5794 m². Délka opraveného úseku je 953 m. Ulice ČSA se bude opravovat od křížení s Partyzánskou ulicí po odbočku k Myslivně.

6. Projekt „Instalace FVE systému na střechu objektů MÚ a sportovní haly“

V létě jsme podali žádost o dotaci v Modernizačním fondu na 2 FVE na Sportovní hale a MěÚ na Partyzánské. Celkové náklady činí 4,68 mil. Kč, dotace z rozpočtu SFŽP činí 3,36 mil. Kč. Budeme připravovat veřejnou zakázku, realizace v létě 2024.

7. Dotace „Pořízení nové automobilové stříkačky“

Byla podána žádost o dotaci na ministerstvu vnitra na pořízení nové automobilové stříkačky z rámcové dohody. Celkové způsobilé výdaje činí 10 mil., výše dotace z rozpočtu MV činí 4 mil., 2 mil. by měl přidat MSK + stávající automobil MAN by byl prodán.

8. Příprava studie nové obřadní síně, rekonstrukce obřadní síně

Zastupitelstvo města schválilo studii obřadní síně, aktuálně byl osloven p. Mikulík na rekonstrukci elektřiny, TS pořeší topení, po novém roce musí být „nahozena“ omítka, ať vše vyschne před položením parketových podlah, proběhne instalace SDK stropu, objednáme židle atd. Práce budou probíhat v roce 2024, plánované zprovoznění v červenci. Podáme žádost o 400 tis. dotaci na MSK.

9. Příprava PD „Rekonstrukce obtočného rybníka v Guntramovicích“ (u Dobešů)
PD je hotová, máme vydáno stavební povolení, čekáme na vyhlášení vhodné dotační výzvy.

10. Akce „Ski areál Horní Guntramovice – rekonstrukce sociálního zařízení a infrastruktury“

11. 12. se uskutečnilo otevírání elektronických nabídek, probíhá administrace a vyhodnocení nabídek. Firma s nejnižší nabídkou byla vyzvána k doplnění informací. Rozpočet dle PD činí 3,4 mil. bez DPH, nejnižší nabídka je o 22% nižší. Předpoklad zahájení prací je 1. 4. 2024, ukončení prací 30. 11. 2024. Získali jsme 70 % dotaci z rozpočtu MSK 2,43 mil. Kč.

11. Příprava PD „ZŠ – Budišov nad Budišovkou rekonstrukce lapáku tuků“

Bylo zjištěno, že lapák tuků pod školní jídelnou v havarijním stavu. U Ing. Müllera město objednalo PD na rekonstrukci lapáku tuků. Momentálně probíhají jednání projektant x SmVak ohledně schválení typu lapáku tuků. PD bude odevzdána na jaře 2024.

12. Příprava PD „ZŠ – sanace přístavby školy“

Do přístavby ZŠ dlouhodobě zatéká, bylo reklamováno již po dostavbě dle historické dokumentace. TS provedly odsekání omítek a betonů v určených místech. Bylo posouzeno odborníkem na sanace Ing. Kudličkou, který navrhne způsob sanace bez odkopání zvenčí. Ing. Rippel zpracuje PD na rekonstrukci kanalizace v prostoru u nabíječky el. automobilů, která je prasklá, porušená a zatéká díky tomu do budovy. Celkové náklady v tuto chvíli neumíme predikovat. Rozpočet opravy kanalizace činí 920 tis. Kč.

13. Oprava prosakující hráze koupaliště

V létě byl zjištěn masivní únik vody podloží hráze. Byl přizván TBD technik, dále je objednan geofyzikální průzkum, jehož výsledek bude znám v lednu 2024, poté bude navržen způsob opravy. V rozpočtu je počítáno 500 tis. Kč, pouze hrubý odhad.

Připravované akce v roce 2024+

14. Národní dům

Ing. Jaromír Krejčí f. TAYLORTEAM odevzdal projektovou dokumentaci pro stavební povolení, které bylo prodlouženo 1 x a pak již propadlo. Od počátku byl projekt rozdělen na 9 pečovatelských bytů (5+4) a 5 vstupních bytů v podkroví. První dvě patra budou bezbariérová. **Celkový rozpočet: 22 mil., Pečovatelské byty: 14,7 mil., Vstupní byty: 7,3 mil. V roce 2020 aktualizovány ceny na cca 27 mil. a ty se ještě navýší.**

Bohužel, statický stav budovy nám nedovolí donekonečna oddalovat tento „problém“. Hledat jiné využití, investora, nový projekt, prodat za 1,-, nabídnout kraji?

15. Projekt „Rekonstrukce náměstí Republiky“

MěÚ ve Vítkově vydal v květnu 2020 stavební povolení. Po čase došlo ke shodě s NPÚ. Paní arch. Veselá a Ing. Jacko odevzdali prováděcí dokumentaci. Celkové náklady činí 22,8 mil. Kč na střed náměstí a 5,5 mil. Kč. na zpevněné plochy (komunikace, žulové chodníky okolo bytových domu a žulové parkovací plochy). Např. odvodnění komunikace, přeložky kanalizace a vodovodu včetně přípojek je 7,6 mil. Hledáme vhodný dotační titul a výhledově se nic nenabízí. Rozpočet bude díky navýšení ceny stavebních materiálů vyšší o cca 2 – 3 mil. Stavební povolení propadlo.

16. Projekt „Stavební úpravy objektu č.p. 153, spojeného se změnou užívání z RD na školní družinu“

Ing. Stanislav Rippel dokončil PD na přestavbu RD (Kotasovo) na budovu pro základní a zájmové vzdělávání. Rodinný dům je v majetku města, je nevyužitý, chátrá a zkusíme možnost

podání dotace na přestavbu na objekt, který by sloužil k poskytování základního i zájmového vzdělávání – budou zde vybudovány učebny včetně odborných. Celkové náklady činí 13,7 mil. Kč. Hledáme vhodný dotační titul, stavební povolení propadlo.

17. Projekt „Rekonstrukce školní tělocvičny ZŠ Budišov n. Bud.“

V plánu je kompletní rekonstrukce školní tělocvičny (podlaha, nářad'ovna, sociální zázemí, kabinet, šatny) z důvodu rekonstrukce školy na nám. Republiky. Již nyní je podlaha před kompletní opravou (místa uvolněné parkety, podlaha místa nemá ochranný nátěr), výměna oken v tělocvičně pravděpodobně způsobí další poškození. Podali jsme žádost na Ministerstvo financí, bohužel neúspěšně, měli jsme vysoutěženou firmu (údajně uspěly firmy, co už měly podepsanou smlouvu). Budeme hledat vhodný dotační titul

18. Příprava stavebních pozemků Pod Šibeníkem a Berzučova

Máme schváleny územní a zastavovací studii. Avšak předběžné rozpočty činí 45 a 51 mil. s daní.

19. Halaškovo nám. 33 Krušovice

Ing. Krejčí připravil variantní řešení na začátku roku 2023, ale dále jsme se neposunuli. Nabízí se využít 3 mil. dotaci na postižené oblasti Vítkovsko a Osoblažsko, kde je potřeba uspět s žádostí. Bohužel zatím jsme v bodě nula. Musíme si říct, co dál s domem?

20. Příprava PD „Bytové domy č. p. 158, 159, 160“

Ing. Jaromír Krejčí začal projektovat stavební úpravy výše uvedených bytových domů: fasáda, zateplení, pokud NPÚ povolí, nová okna a dveře.

21. Příprava PD „Bytové domy Berounská č. p. 665, 666, 667“

Ing. Patrik Schramm, starosta města