TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ.
JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU.
ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
-

1

URBANISTICKÁ STUDIE S REGULAČNÍMI PRVKY

„Urbanistická studie s regulačními prvky – Halaškovo náměstí – náměstí Republiky v Budišově“

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Místo stavby — na parcelách číslo 3568/1, 3568/10, 3588/11, 3568/12 v k.ú. Budišov nad Budišovkou.

Stavebník:
Město Budišov nad Budišovkou
Halaškovo náměstí 2, 747 87 Budišov nad Budišovkou
Zastoupené: Ing. Rostislav Kyncl, starosta města
IČ: 00299898
DIČ: CZ0299898

Autor projektu:
Ing. arch. Markéta Veselá
Architektonická kancelář maura, Skřivanova 4, 602 00 Brno
IČ: 614 45 321
DIČ : CZ 7062284625

Spoluautor: Ing. arch. Alena Superatová
Spolupráce: Ing. arch. Alena Balcárková
Vegetace: Ing. Eva Wagnerová

PODKLADY

Zakreslení stávajícího stavu bylo provedeno podle snímku z katastrální mapy a předaných podkladů geodetického zaměření komunikací zpracované Ing. Romanem Novotným, Kasárenská 68/4, 746 01 Opava. Podkladem ke zpracování projektu byly požadavky investora, podrobná prohlídka území a fotodokumentace stávajícího území. Současně bylo požádáno o vyjádření ke stávajícím rozvodům technických sítí u jednotlivých správců sítí.

ŠIRŠÍ VZTAHY

Urbanistická studie s regulačními prvky v Budišově nad Budišovkou představuje území Halaškova náměstí a Náměstí republiky. Řešené území je situováno na parcelách číslo 3568/1, 3568/10, 3568/11 a 3568/12 v k.ú. Budišov nad Budišovkou. Halaškovo náměstí je vymezeno ulicí Hřbitovní a náměstím Republiky, které na východní straně sousedí s ulicí 9. května a hlavní komunikací, jež se napojuje na ulici Generála Svobody – komunikaci č. 443 (směr Opava). Západní strana Halaškova náměstí pokračuje ulicí Berounskou (směr Moravský Beroun).

Regulační plán na toto území není zpracován a plocha představuje za současného stavu stabilizované území avšak s nedostatečným využitím. Dopravní infrastruktura byla přebudována v 70. letech v souvislosti s výstavbou nákupního centra, kdy také došlo ke zbourání nárožních objektů na západní straně náměstí. Také na východní straně byla celá řada historických objektů nahrazena typovou bytovou výstavbou bytových domů, kde však zůstal zachován princip obchodního parteru po celé délce náměstí. Náměstí je vydlážděno betonovou dlažbou, pouze v rozích je vysazena zeleň se vzrostlými jehličnany, jež nejsou pro tuto výsadbu vhodné. Zeleň je po obvodu doplněna nevkusnými betonovými květináči bez zeleně. Hlavní komunikace podél náměstí Republiky a Halaškova náměstí je v současnosti v podobném architektonicky zuboženém stavu. Komunikaci rozděluje pás zeleně, který odděluje parkování, avšak zhoršuje pěší trasy.

Tato studie by měla nastínit vhodné řešení zastavění území tak, aby došlo ke zlepšení stávajících ploch. Současně je nutné jasně vymezit možnosti další výstavby, definovat regulativy pro tuto výstavby a stanovit prostorové limity.

Vyznačení etap do ortofotomapy

URBANISTICKÁ KONCEPCE

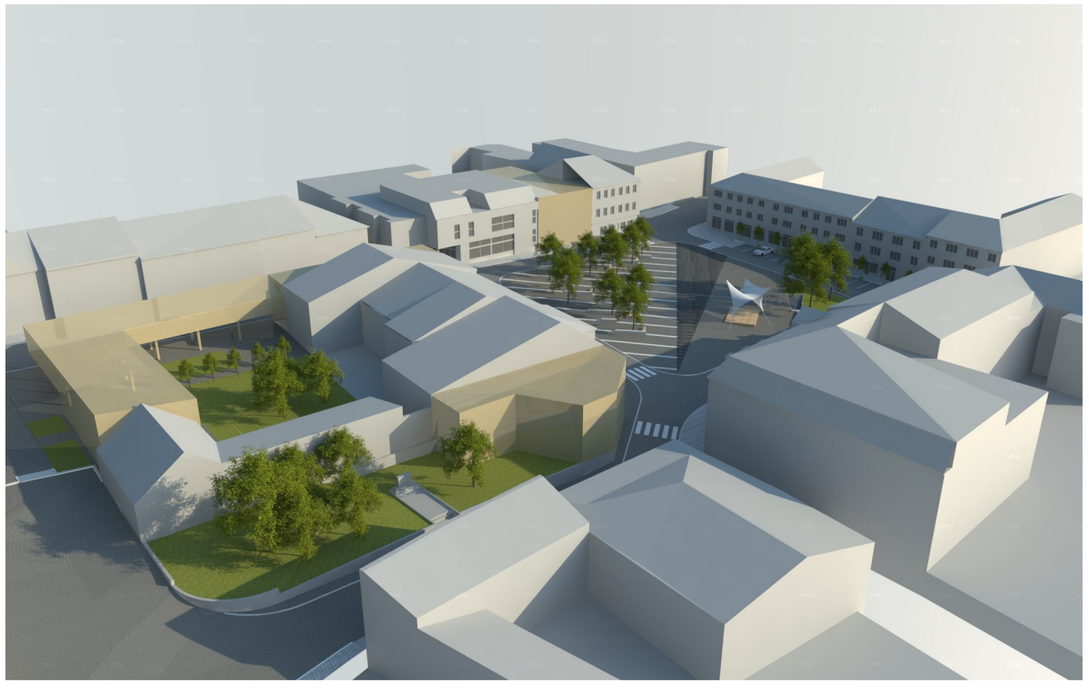
V souladu s územním plánem města je zpracováno koncepční řešení dopravy, ploch zeleně a zpevněných přilehlých ploch. Koncepce nového prostorového řešení vychází z hlavní silné komunikační osy, která směřuje od hlavní komunikace 443 diagonálně k nejstarší části města, kde se nachází Farní úřad s kostelem Nanebevzetí Panny Marie, radnice, základní škola a kulturní dům. Tato linie rozděluje náměstí Republiky na dvě části, přičemž sama cesta rozšiřující se směrem k nástupu do centra je silným prostorovým prvkem. Náměstí se svažuje směrem kolmo na komunikační diagonálu, která by neměla být pouze pěší hlavní trasou, ale měla by vymezit prostor pro setkávání obyvatel města sloužící obchodním zájmům, tak i kulturním aktivitám města. Podél diagonály mohou být rozmístěny stánky tržiště nebo prostor pro podium ke koncertování, performance a v neposlední řadě k předvolebním mítinkům.

Horní – severní část náměstí je architektonicky pojednána jako rozptylová plocha podél hlavní komunikace. Ve směru kolmo na diagonálu jsou vedeny lavičky, které spolu s navrženými stromy vytváří příjemné místo pro posezení kolem kašny. Lavičky poblíž diagonály jsou navrženy ve tvaru „L“, což umožňuje natočení posezení směrem k podiu.

Spodní část náměstí je ponechána volná kolem diagonály a jihovýchodní nejnižší část náměstí je zakončena ostrůvkem se zelení a atypickým posezením s vodním prvkem. Spojnice mezi kašnou a tímto vodním prvkem je zvýrazněna vodním korytem s vestavným osvětlením, jež je vedeno kolmo na diagonálu. Centrální prostor náměstí je ponechán prázdný a v jeho centu se setkávají obě osy. Tento volný prostor vymezuje těžiště náměstí, prostor pro setkávání a aktivity města.

Jasná komunikační diagonální pěší struktura na náměstí je vepsána do ortogonálního rámce a rekonstrukce náměstí je nutná spolu se všemi chodníky kolem daného čtverce. Stávající doprava je jasně organizována ve formě kolmých stání podél stávajících objektů. Podél parkovacích stání je navrženo stromořadí a na komunikační trasy navazují přechody pro chodce.

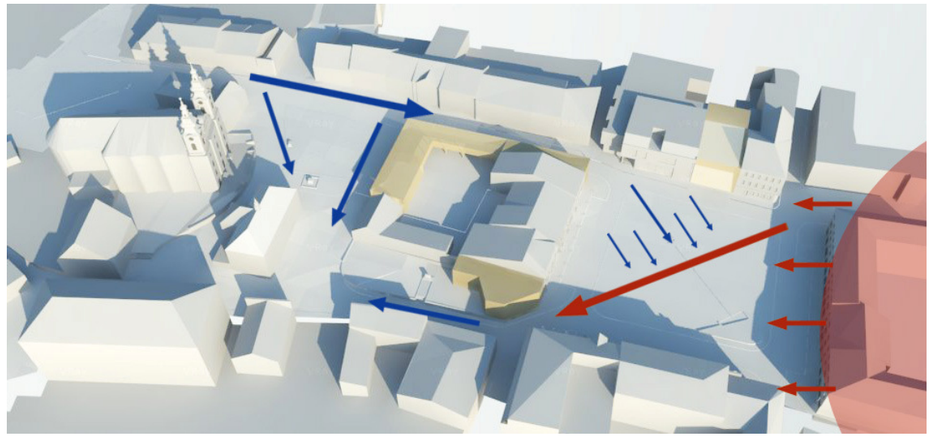
Halaškovo náměstí je navrženo s ohledem na úpravy na náměstí Republiky. Zásadní změnou je zrušení středového pásu zeleně, které nesmyslně rozděluje hlavní komunikaci na dvě zóny. Podél nově vymezené komunikace je umístěno podélné stání včetně návrhu stromů. Rekonstrukce je navržena také s ohledem na výhledovou etapu č. 3.



ARCHITEKTONICKÁ KONCEPCE

Stěžejními motivy při úvahách nad koncepčním návrhem pro nás byla síť pěších tras. Hlavní trasa je natolik výrazná, že přirozeně vytváří prostorové rozvrstvení náměstí. Linie betonových pásků jsou kolmé na hlavní trasu a znázorňují stávající terén, který se podél linií svažuje a formuje tak rozptylový prostor pro chodce směřující z centra do vnitřního prostoru náměstí. Vertikální prvek tvoří stromořadí podél linií doplněných lavičkami a v dolní části podél vodního prvku.

Schématické znázornění pěších tras v území



ETAPIZACE VÝSTAVBY

1.ETAPOU je rekonstrukce hlavní komunikace a přilehlých chodníků podél Halaškova náměstí. V komunikaci bude odstraněn středový pás zeleně, horní souvrství asfaltu bude provedeno zcela znovu (skladba S1) a bude zakončeno obrubníky podél kterých bude položena nová velkoformátová betonová dlažba chodníků (skladba S2). Pouze chodník podél parku před kostelem, jenž navazuje na nárožní objekt na náměstí bude proveden z žulových kostek 50 x 50 mm (S3). Prostor před kinem bude doplněn stromem a lavičkou. Podél podélného parkovacího stání je navrženo stromořadí.

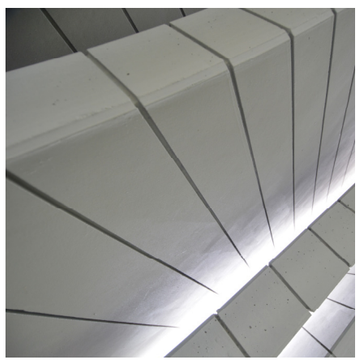
2.ETAPA navazuje na rekonstrukci komunikace (S1) při severní straně náměstí. Chodníky budou provedeny v betonové dlažbě (S2), pouze chodník podél západní strany náměstí bude v návaznosti na předchozí etapu proveden ze žulové kostky (S3). Středová plocha náměstí je oddělena komunikací, avšak ze strany nároží budou obrubníky v návaznosti na přechody sníženy. Plocha bude vydlážděna opět ze žulových kostek rastrována bílými betonovými pásky (S5), které budou v horní části náměstí přecházet v lavičky (P2). Diagonála bude provedena z velkoformátové břidlice (S4).

3.ETAPA představuje zejména možnost dostavby objektů kolem náměstí a pokračování zádlažby ze žulových kostek (skladba S3 a S6). Blok mezi náměstím republiky a Halaškovým náměstím je důležitým prvkem vymezující historické centrum města, které se nachází kolem solitéru radnice. Tato bloková zástavba byla narušena asanací obou nárožních objektů, které utvářely prostor náměstí. Jejich nová dostavba přispěje ke zlepšení architektonického výrazu území. Nárožní objekty by měly být regulovány výškou římsy sousedních objektů, dostavba směrem ke kostelu by kromě stejného výškového omezení měla být navržena tak, aby parter zůstal volný. Prostor by tak umožňoval rozšíření obchodních nebo kulturních akcí dále do centra a byl by vhodným doplněním nově navržené budově, které by měla být ponechána funkce občanské výstavby.

OBJEKTY navržené na rozvojových plochách by měly umožňovat rozvoj města. Nároží směrem do Halaškova náměstí by mělo být prvořadým úkolem ve výstavbě centra města, neboť **zbourání původního nárožního objektu narušilo architektonickou kvalitu původní zástavby**. Objekt může být využit pro občanskou vybavenost ať už ke komerčním účelům (kavárna, restaurace, relaxačně sportovní areál, pekárna, apod.) nebo k umístění objektu chybějících služeb (hotel, penzion). Nový objekt by tak mohl sloužit jak turistům, tak doplnit chybějící funkci místním občanům. Spolu s parkovou úpravou využívající zeleň ve vnitrobloku, tak může vzniknout zajímavé místo pro odpočinek i zábavu. Podobně je možno využít nárožní objekt na jihozápadní straně náměstí, kde je možno také uvažovat s parkováním v přízemí, neboť objekt je situován v nejnižším místě náměstí. V rámci jednoho z objektů by mělo vzniknout veřejné WC, které by poskytlo zázemí akcím konaným na náměstí Republiky.

Stávající objekty kolem náměstí by měly být ve většině případů zrekonstruovány a barevnost fasády by měla odpovídat regulativům. Přestože proluka vedle obchodního domu není v majetku města, doporučujeme tuto plochu jako návrhovou vhodnou k zastavení.

Model náměstí po rekonstrukci a možné rozmístění stánků



Betonová dlažba Riga olivová reliéfní/ žulová kostka/ pohledový betonový prefabrikát

MATERIÁLY

Materiály jsou odvozeny od funkce jednotlivých prvků stavby, jedná se zejména o tmavou žulovou kostku, jež je použita na zádlažbu chodníků kolem hlavního středového bloku mezi Halaškovým náměstím a náměstím Republiky. Chodníky podél komunikace jsou navrženy z betonové dlažby Riga 9 (skladebný rozměr 750 x 600 x 50mm), pásky v náměstí budou vyhotoveny jako prefabrikáty z pohledového samočistícího betonu TX Active (modulový rozměr 500 x 2500 x 50mm). Shodně jsou navrženy odlitky laviček, které budou doplněny dřevěným sedákem z akátového masivu. Hlavní diagonální komunikace je navržena z velkoformátové břidlice, která se uplatní také v obkladu kašny. Břidlice by měla být propsána v další etapě také do dlažby žulových kostek v historické části města.

ZELEŇ

Zásadní změna koncepce náměstí určuje návrh nové vegetace, která je důležitým vertikálním prvkem v území. Stromořadí podél chodníků po obvodu náměstí jsou navrženy s ohledem na úzkou korunu, aby nemusely být upravovány řezem, což by snížilo jejich životnost. Řídkou vzdušnou korunu mají typy Muchovníků *„ Amelanchier arborea Robin Hill“*, jež příliš neplodí. Naopak robustnější korunu, která bude zajišťovat příjemný stín při posezení na lavičkách jsou *„Prunus yedoensis“* v horní části náměstí a *„Fraxinus angustifolia Raywood“* v dolní části náměstí poblíž vodního prvku.

Je nezbytné, aby navrženou vegetaci založila a trvale udržovala specializovaná zahradní firma se základním vybavením / vál, sekačka na trávu, křovinořez na dosekání zbytkových ploch, mechanizace na odvoz pokosené hmoty/. Údržbu může provádět také zaučený správce s patřičným vybavením. Pěstební opatření při péči o stromy by měl provádět specialista – zahradník, proškolený v oboru arboristiky, aby nedocházelo k neodborné úpravě korun tisů řezem, která může vést k trvalému poškození. Pro další stupeň dokumentace je nutné zpracování osazovacího plánu, podrobná specifikace rostlin a technická zpráva včetně požadavků na technologii realizace.

Jasan úzkolistý/ Muchovník/ Višeň jedoská

Detail struktury náměstí/ velkoformátová břidlice/ prvky břidlice v žulové dlažbě 3.etapy

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Ve schváleném Územním plánu města je řešené území vyznačeno jako stabilizovaná funkční plocha centrálního charakteru. Podrobnosti ani regulativy nejsou popsány. Do textové části nového územního plánu bude zahrnuto:

- nové prostorové a funkční regulativy území
- navrhované řešení doložit posouzením z hlediska: dopravy, parkování, kapacity technických sítí, zeleně, opatření proti hluku a exhalacím,
- navrhnout organizaci dopravy, její napojení, vyhodnotit dopravu v klidu s ohledem na předpokládaný systém zpoplatnění parkovacích a odstavných stání
- zkapacitnění řešeného území včetně stanovení případných podmiňujících investic nové výstavby

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odkanalizování území a zásobení vodou

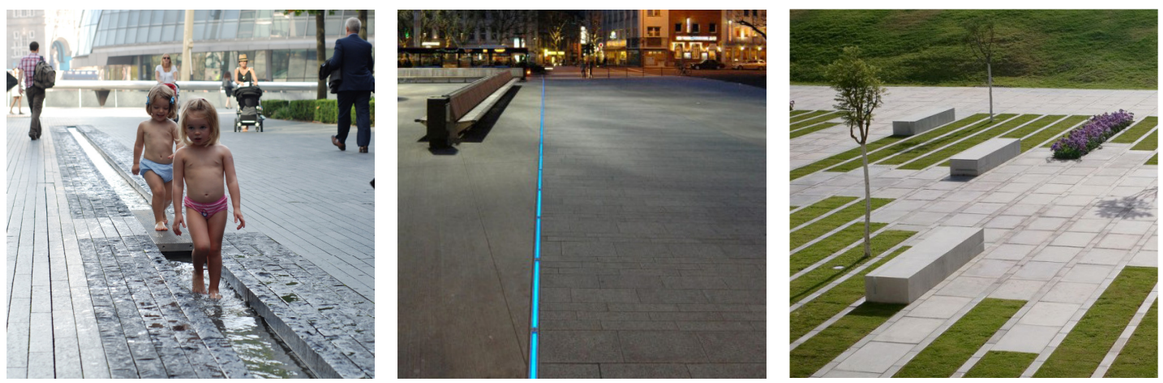
Trasa kanalizace a rozvodů vody je patrná z celkového koordinačního výkresu. V souvislosti se změnou povrchů bude do těchto rozvodů zasahováno a proto musí být v dalším stupni zpracován oddíl kanalizace a vodovod, jež bude řešit technologii napojení a ochranu stávajících rozvodů při rekonstrukci a novém provedení dlažeb.

Zásobení plynem

V zájmovém území se nachází provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o. Do tras nebude výstavbou zasahováno a v dalším stupni projektové dokumentace bude stanovena ochrana stávajících sítí.

Energetika

S vedením NN (ČEZ Distribuce,a.s.), VO a sítí elektronických komunikací společnosti O2 Czech Republic dojde ke střetu. Při rekonstrukci a výstavbě musí být respektována vyjádření jednotlivých správců sítí. Při projektování dalších stupňů dokumentace bude dodržena ČSN 736005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Na základě projektu specializací a vyjádření DOSS budou vyhotoveny žádosti o souhlas k záboru veřejného prostranství.



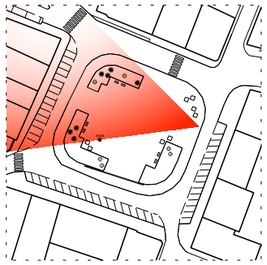
Příklad realizace vodního prvku, světelné linky a betonové dlažby s lavičkou

OBSAH:

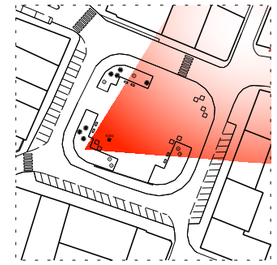
VÝKRESOVÁ ČÁST :

ANYLÝZY:	-
01) Historický vývoj	1 : 1000
02) Funkční analýza území	1 : 1000
03) Analýza výšky zástavby	1 : 1000
04) Analýza dopravy	1 : 1000
05) Analýza majetkoprávních vztahů	1 : 1000
06) Analýza limitů území	
PODKLAD PRO ÚZEMNÍ PLÁN:	
07) Urbanistický návrh – REGULATIVY	1 : 1000
08) Situace technických sítí	1 : 1000
NÁVRH:	
09) Urbanistická koncepce – etapizace	1 : 1000
10) Koncepce I.ETAPA	1 : 500
11) Koncepce II.ETAPA	1 : 500
12) Koncepce III.ETAPA	1 : 500
13) Vizualizace – pohled z jihozápadu	1 : 2000
14) Vizualizace – pohled z východu	1 : 2000
15) Vizualizace – historie / současnost	-
16) Vizualizace – perspektivní pohledy	-
17) Vizualizace – perspektivní pohled z jihu	-

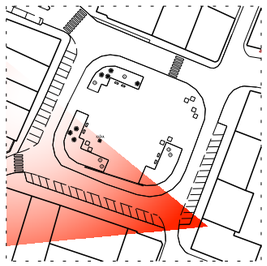
POHLED 1



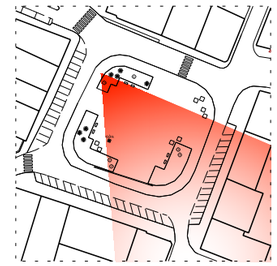
POHLED 2



POHLED 3



POHLED 4



TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ.
JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU.
ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO

01

HISTORICKÝ VÝVOJ

- ČISTÉ BYDLENÍ
- VŠEOBECNÉ BYDLENÍ - S OBCHODNÍM PARTEREM
- OBCHOD A SLUŽBY
- VEŘEJNÁ VYBAVENOST
- VEŘEJNÁ ZELEŇ
- PĚŠÍ KOMUNIKACE
- 15 PARKOVACÍ STÁNÍ CELKEM 63 MÍST

- LISTNATÉ STROMY
- JEHLIČNATÉ STROMY
- KEŘE
- POULIČNÍ OSVĚTLENÍ
- KVĚTNÍK
- LAVIČKA
- VSTUPY DO OBJEKTŮ

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

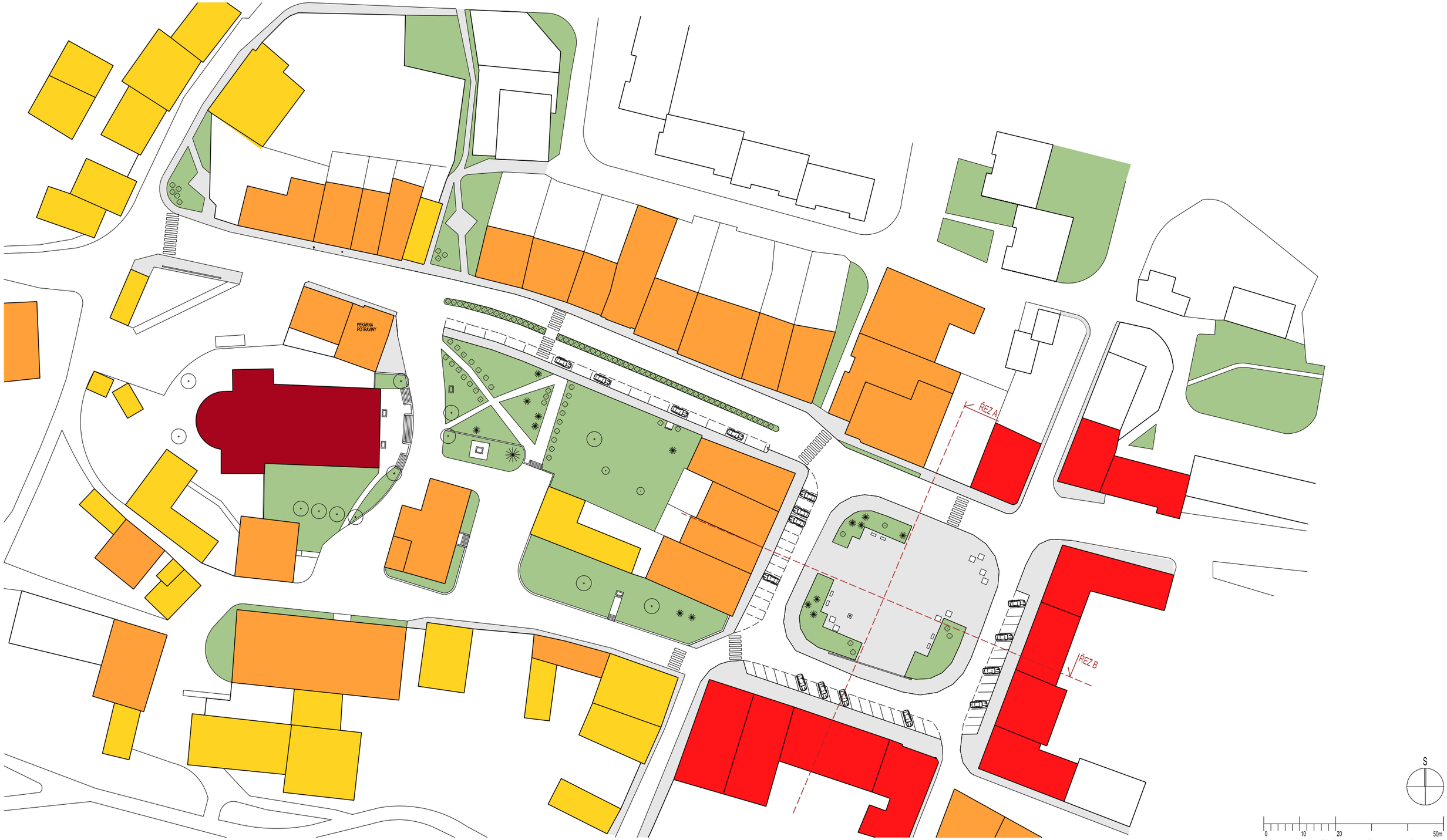
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

02

FUNKČNÍ ANALÝZA ÚZEMÍ



DO 6m - JEDNOPODLAŽNÍ OBJEKT
DO 12m - DVOUPODLAŽNÍ
DO 20m - TŘÍPODLAŽNÍ
ČTYŘ A VÍCE PODLAŽNÍ OBJEKT
VEŘEJNÁ ZELEŇ
PĚŠÍ KOMUNIKACE

ŘEZ A

ŘEZ B

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

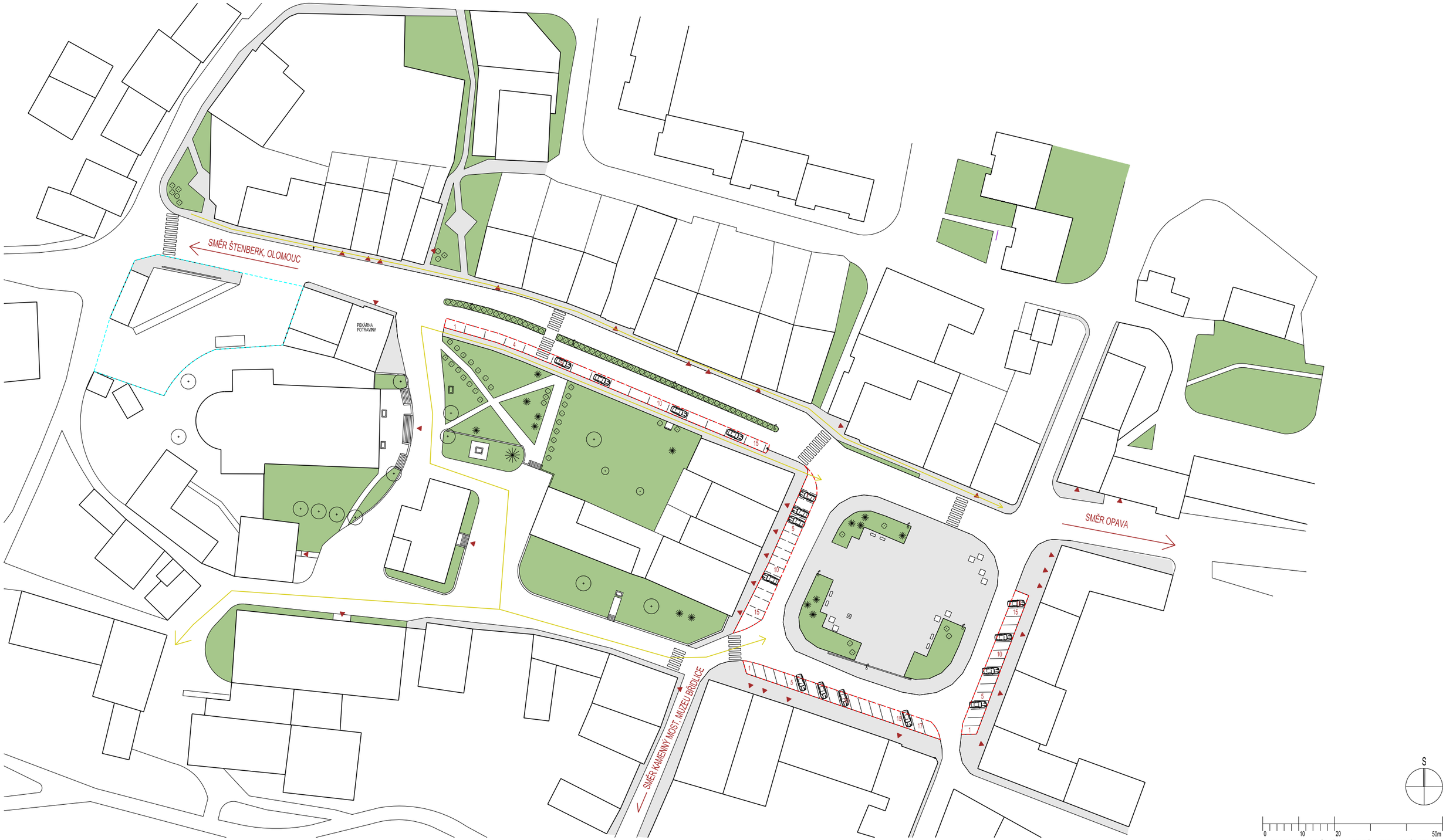
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

03

ANALÝZA VÝŠKY ZÁSTAVBY



PARKOVACÍ STÁNÍ (POČET 64)

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

SMĚRY PĚŠÍ KOMUNIKACE

HLAVNÍ SMĚRY KOMUNIKACE

VEŘEJNÁ ZELEŇ

PĚŠÍ KOMUNIKACE

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

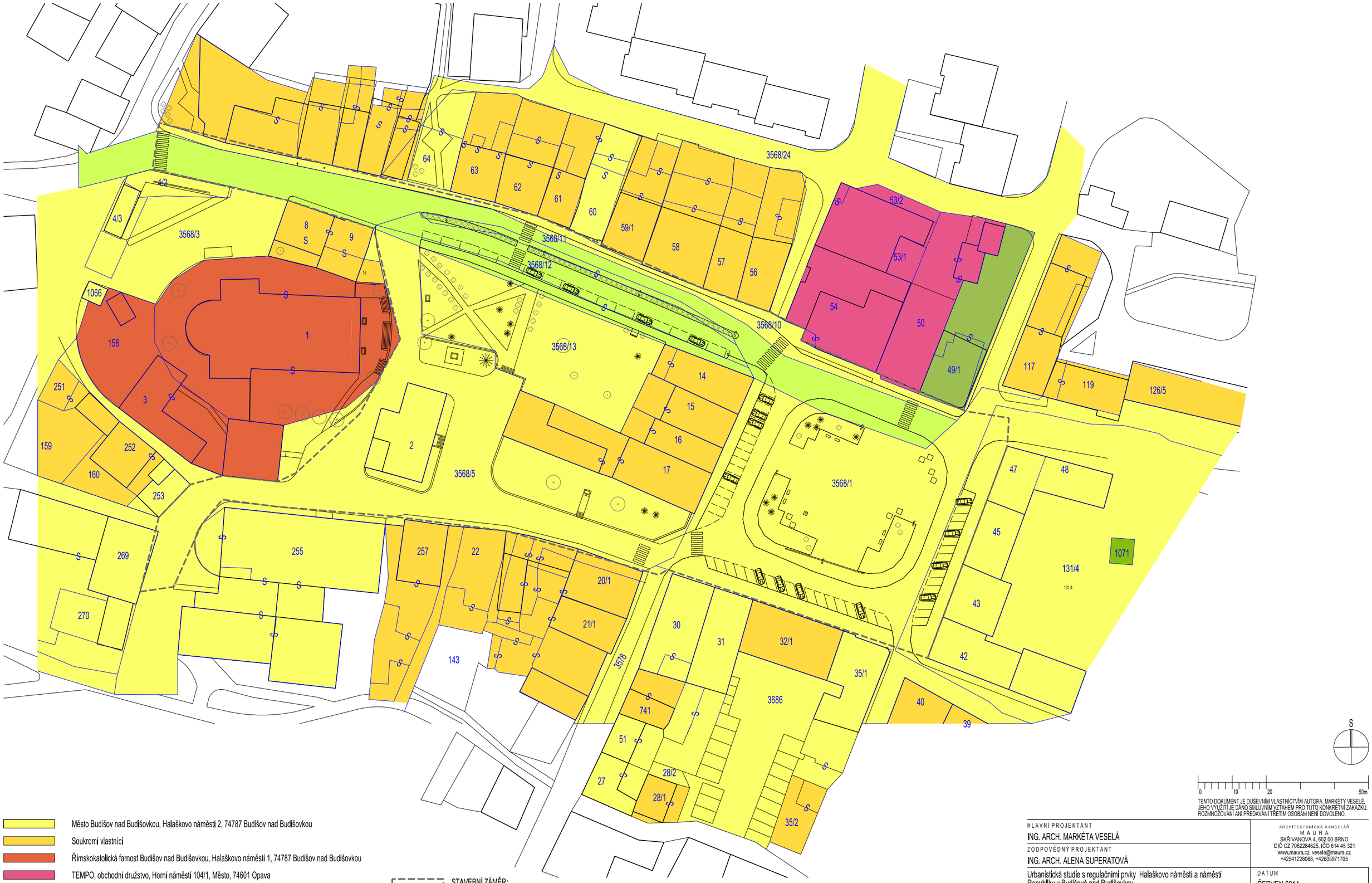
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

04

ANALÝZA DOPRAVY



Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787 Budišov nad Budišovkou

Soukromí vlastníci

Římskokatolická farnost Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 1, 74787 Budišov nad Budišovkou

TEMPO, obchodní družstvo, Horní náměstí 104/1, Město, 74601 Opava

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, Nové Město, 11000 Praha 1

STAVEBNÍ ZÁMĚR:

p.č. 3568/1 - Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787 Budišov nad Budišovkou
p.č. 3568/5 - Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787 Budišov nad Budišovkou
p.č. 131/4 - Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787 Budišov nad Budišovkou
p.č. 3568/10 - Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787 Budišov nad Budišovkou
p.č. 3568/11 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava
p.č. 3568/12 - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, 70223 Ostrava
p.č. 3568/13 - Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787 Budišov nad Budišovkou

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

05

ANALÝZA MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAHŮ

DOMY S KULTURNÍ NÁPLNÍ

CENNÉ DOMY

ROZVOJOVÉ PLOCHY

MÍSTO KONÁNÍ AKCÍ MĚSTA

VEŘEJNÁ ZELEŇ

PĚŠÍ KOMUNIKACE

MĚSTSKÉ AKCE SE NEPOŘÁDAJÍ NA NÁMĚSTÍ Z DŮVODU:
- CHYBÍ PŘÍSTUP K VODĚ A ELETRICE
- WC
- NENÍ ZDE ŽÁDNÝ STÍN
- PŘI DEŠTI SE NENÍ KAM SCHOVAT

VEŘEJNÉ BUDOVY (RADNICE, ŠKOLA, KINO, KULTURNÍ DŮM) JSOU MIMO NÁMĚSTÍ

CHYBÍ MOŽNOST UBYTOVÁNÍ - MIMO AUTOKEMPU

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ.
JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU.
ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

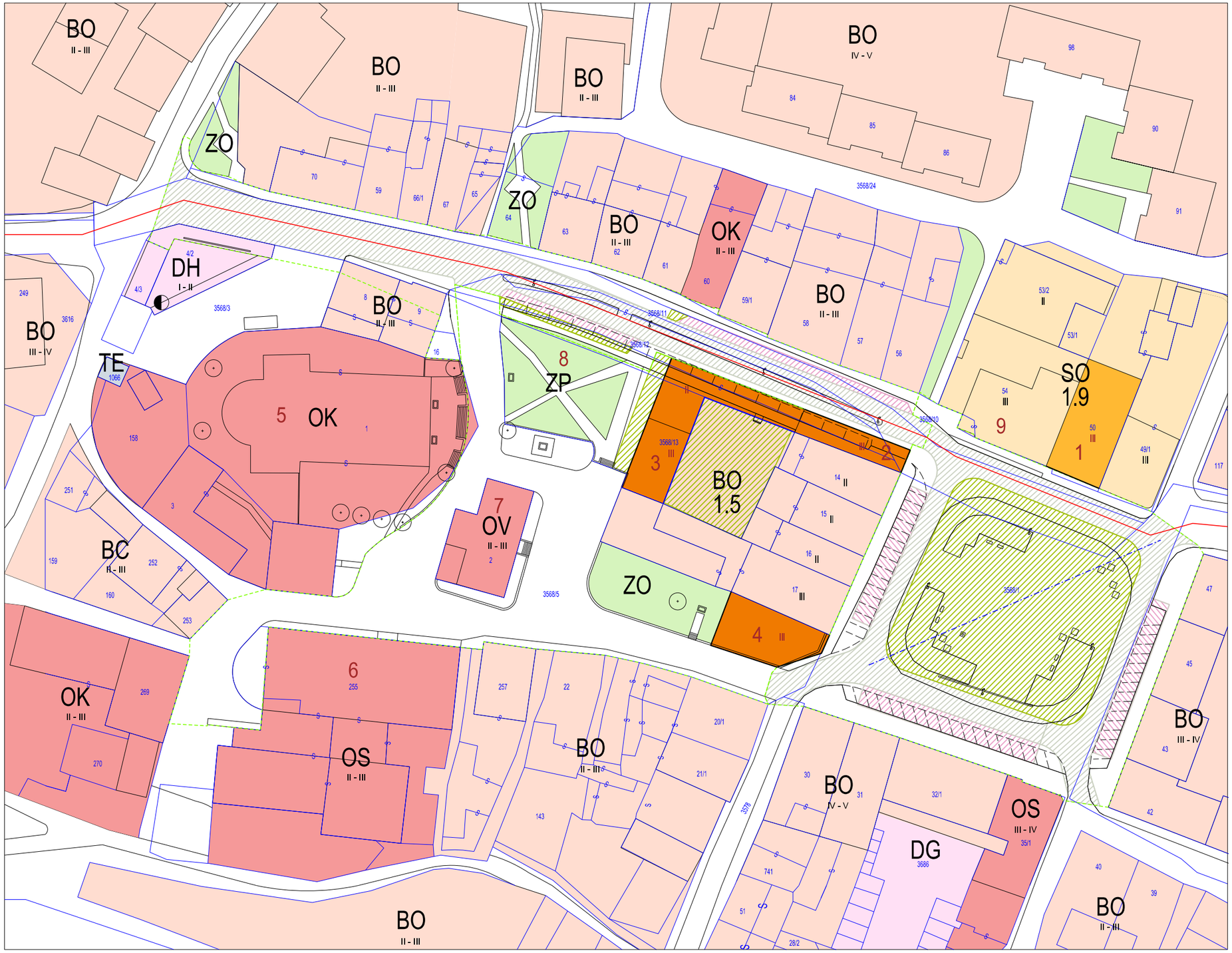
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

06

ANALÝZA LIMITŮ ÚZEMÍ



LEGENDA:

- HRANICE ŘEŠENÝCH ETAP
- IV — PODLAŽNOST - STÁVAJÍCÍ
- V — PODLAŽNOST - NAVRŽENÁ
- HLAVNÍ DOPRAVNÍ PROPOJENÍ
- BO 0,5 — FUNKČNÍ KÓDY PLOCH DLE ÚP / IPP
  - FUNKČNÍ TYP
  - IPP - INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY

ROZVOJOVÉ PLOCHY V ÚZEMÍ :

1. ROZVOJOVÁ PLOCHA OBCHODNÍHO DOMU TUTTY
2. ROZVOJOVÁ PLOCHA NÁMĚSTÍ REPUBLIKY
3. ROZVOJOVÁ PLOCHA HALAŠKOVA NÁMĚSTÍ
4. ROZVOJOVÁ PLOCHA NÁMĚSTÍ REPUBLIKY

VÝZNAMNÉ PROSTOROVÉ PRVKY V OKOLÍ :

5. KOSTEL NA NEBEVZETÍ PANNY MARIE
6. 2.STUPEŇ ZÁKLADNÍ ŠKOLY BUDIŠOV NAD BUDIŠOVKOU
7. MĚSTSKÝ ÚŘAD
8. PARK HALAŠKOVO NÁMĚSTÍ
9. OBCHODNÍ DŮM TUTTY

PROSTOROVÉ REGULATIVY :

- STAVEBNÍ ČÁRA
- STAVEBNÍ HRANICE (MIN. 2M OD HRANICE CHODNÍKU I ST. POZEMKU)
- II - III — PODLAŽNOST ZÁSTAVBY
- POHLEDOVÉ OSY, PRŮHLEDY
- ZASTÁVKY AUTOBUSU
- VZROSTLÁ ZELEŇ, STROMOŘADÍ

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

STABILIZOVANÉ / NAVRŽENÉ

VYMEZENÍ FUNKCE (účelu využití plochy) A PŘÍPUSTNOST UMÍSTĚNÍ STAVEB VE FUNKČNÍCH TYPECH :

		PLOCHY BYDLENÍ		PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST	PLOCHY PRO DOPRAVU
BC	BC	PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ	TV TV	VODOVOD	DH DH — HROMADNÁ OSOBNÍ DOPRAVA (vč. technického zázemí)
BO	BO	PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ	TK TK	KANALIZACE	DA DA — SLUŽBY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU (čerpací stanice PHM, servisy apod.)
		SMÍŠENÉ PLOCHY	TE TE	ELEKTŘINA	DP DP — VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
SO	SO	SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB	TP TP	PLYN	DG DG — PLOCHY PRO HROMADNÉ ODSTAVNÉ A PARKOVACÍ GARÁŽE
SV	SV	SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB	TT TT	TEPLO	R R — ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI
SJ	SJ	JÁDROVÉ SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU	TS TS	SPOJE	PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ
		PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST	TO TO	LIKVIDACE ODPADŮ	ZP ZP — PLOCHY PARKŮ
OV	OV	VEŘEJNÁ SPRÁVA		PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT	ZR ZR — PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ
OK	OK	KULTURA	PV PV	PLOCHY PRO VÝROBU	ZO ZO — PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ
OP	OP	SOCIÁLNÍ PÉČE		PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU	PŘEKRYVNÁ FUNKCE ZELENĚ
OZ	OZ	ZDRAVOTNICTVÍ		TRATĚ KOLEJOVÉ HD - OSY KOLEJÍ	DĚTSKÁ HŘIŠTĚ
OS	OS	ŠKOLSTVÍ		SAMOSTATNÉ CYKLISTICKÉ STEZKY	

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM: ČERVEN 2014

KLIENT: Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO: 1 : 1000

07

REGULACE PRO ÚZEMNÍ PLÁN

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ :

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- VODOVOD
- PŘÍPOJKA VODY
- PLYNOVOD (RWE)
- VEDENÍ NN ČEZ NAD ZEMÍ, POD ZEMÍ
- SDĚLOVACÍ KABELOVÉ TRASY (O2)
- TRASA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ NENÍ ZAMĚŘENÁ
- STÁVAJÍCÍ SVÍTIDLO S VÝLOŽNÍKEM

S

0 10 20 50m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

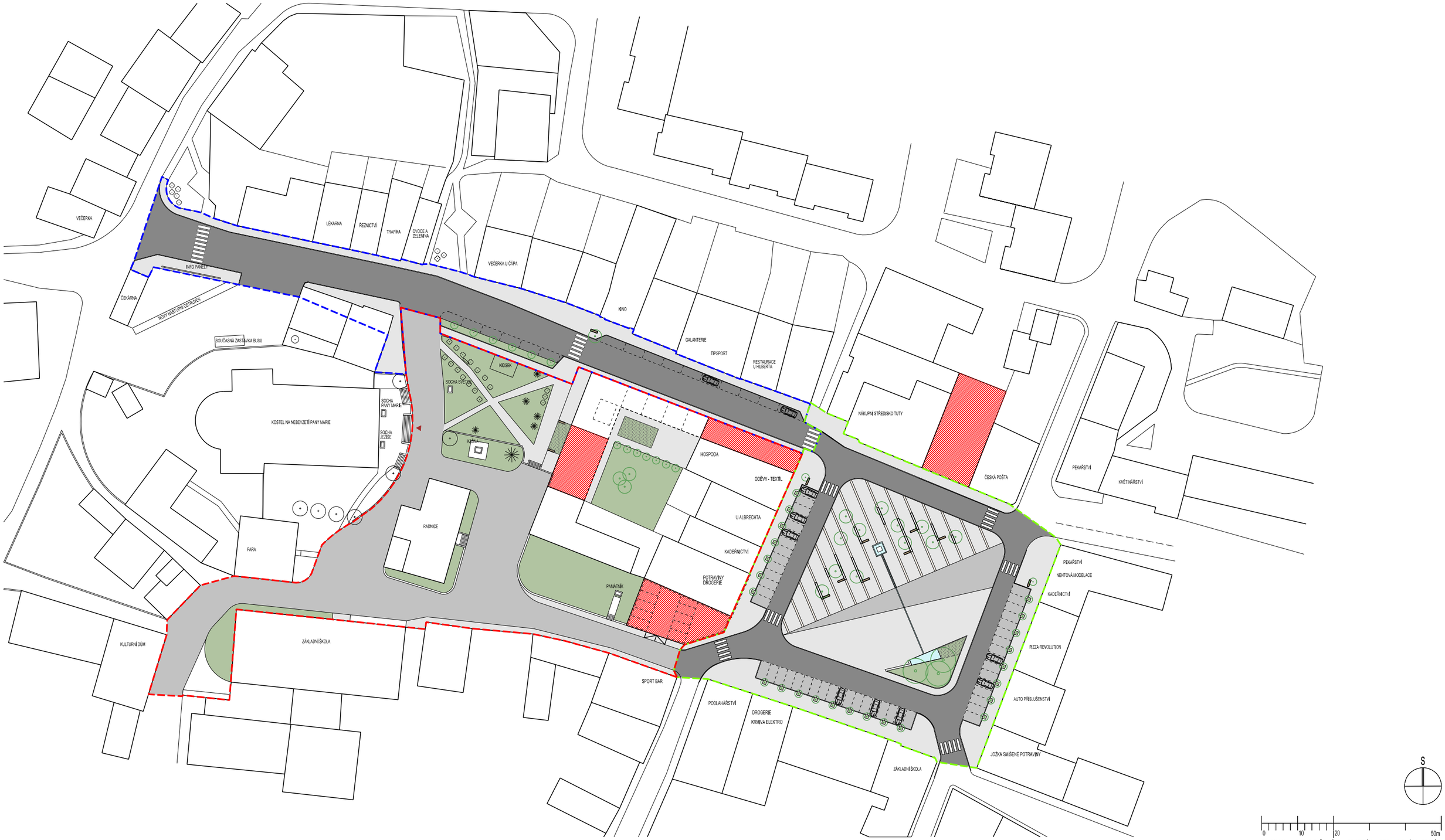
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

08

SITUACE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ



- OPRAVA SOUVRSTVÍ ASFALTU
- KAMENNÁ DLAŽBA
- ŠTÍPANÁ BŘÍDLICE
- ZELEŇ
- TRAVINY
- VODNÍ PRVEK
- BETONOVÉ PÁSKY 500 x 2500 mm

- NAVRHOVANÉ OBJEKTY
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- NOVÁ LAVIČKA
- NOVÉ STROMY

- I. ETAPA
- II. ETAPA
- III. ETAPA

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

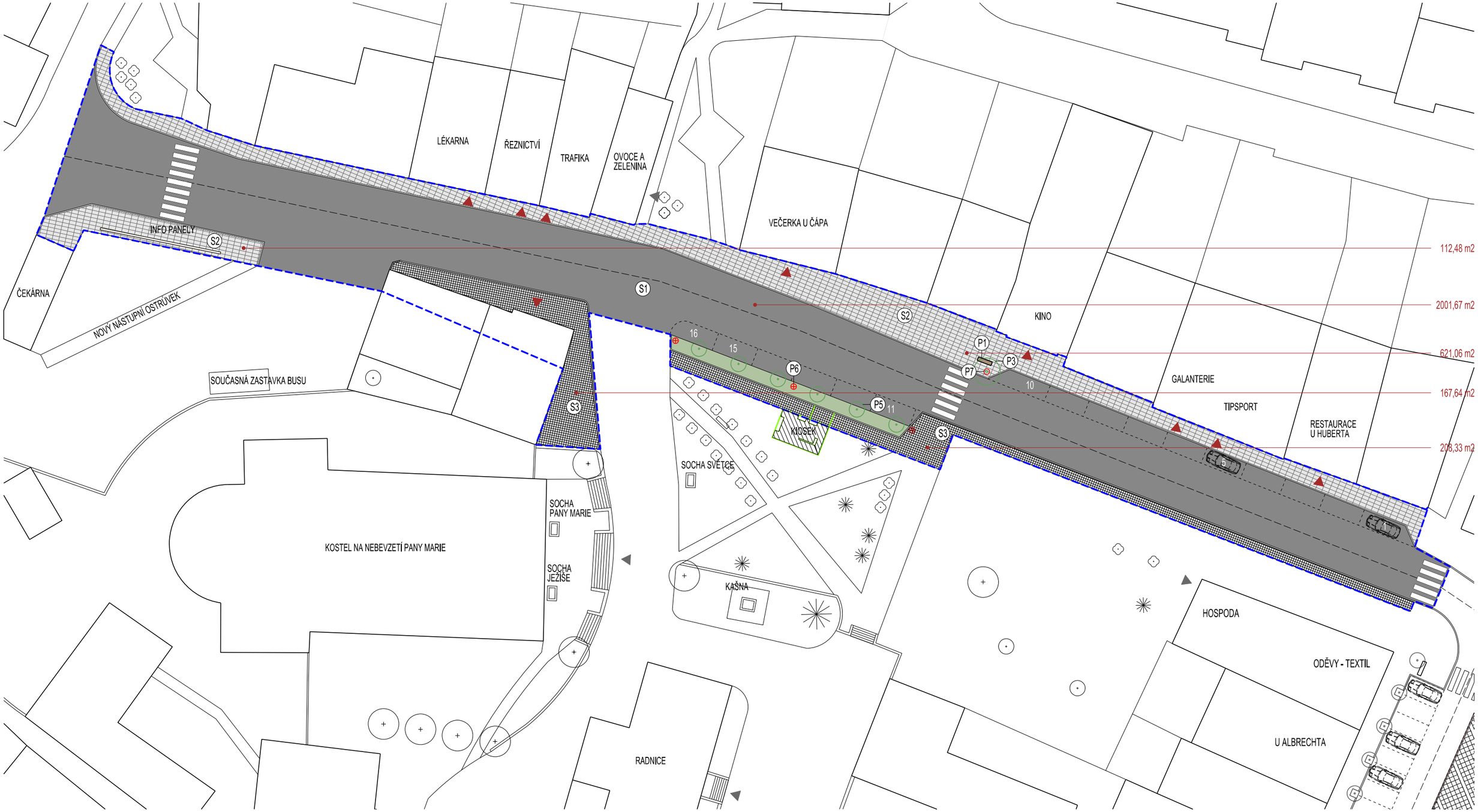
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 1000

09

URBANISTICKÁ KONCEPCE - ETAPIZACE



S1	OPRAVA SOUVRSTVÍ ASFALTU	
S2	BETONOVÁ DLAŽBA RIGA R9 CHODNÍKŮ	
S3	ŽULOVÁ KOSTKA 50 x 50 mm CHODNÍKŮ	
	II. ETAPA	
	VEŘEJNÁ ZELEŇ	
	VSTUP DO VEŘEJNÝCH OBJEKTŮ	
16	PARKOVACÍ STÁNÍ - CELKEM 16	
P1	NOVÁ LAVIČKA 1 ks	
P3	PRUNUS YEDOENSIS 1 ks	
P5	AMELANCHIER ARBOREA ROBIN HILL 6 ks	
P6	NOVÉ ULIČNÍ OSVĚTLENÍ 3 ks	
P7	NASVĚTLENÍ POD STROMY 1 ks	

S

0 5 10 25m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 500

10

KONCEPCE - I.ETAPA

S1 OPRAVA SOUVRSTVÍ ASFALTU
S2 BETONOVÁ DLAŽBA RIGA R9 CHODNÍKŮ
S3 ŽULOVÁ KOSTKA 50 x 50 mm CHODNÍKŮ
S4 KAMENNÁ DLAŽBA CHODNÍKŮ Z BŘIDLICE
S5 BETON PÁSKY 500 x 2500 mm CHODNÍKŮ
S STÁVAJÍCÍ ŽULOVÁ KOSTKA 100 x 100 mm

II. ETAPA
VEŘEJNÁ ZELEŇ
TRAVINY - 24,33 m2
VODNÍ PRVEK
VSTUP DO VEŘEJNÝCH OBJEKTŮ
16 PARKOVACÍ STÁNÍ - CELKEM 48

P1 NOVÁ LAVIČKA 2 ks
P2 NOVÁ LAVIČKA 7 ks
P3 PRUNUS YEDOENSIS 12 ks
P4 FRAXINUS ANGUSTIFOLIA RAYWOOD 3 ks
P5 AMELANCHIER ARBOREA ROBIN HILL 26 ks
P6 NOVÉ ULIČNÍ OSVĚTLENÍ 6 ks
P7 NASVĚTLENÍ POD STROMY 12 ks
P8 SVĚTELNÁ LINKA - CELKOVÁ DÉLKA 96,2 bm
P9 KAŠNA 1 ks
P10 OSTRŮVEK S LAVIČKOU A ZELENÍ 1 ks
P11 MOBILNÍ PÓDIUM SE ZASTÍNĚNÍM - PLACHTOU 1 ks

S

0 5 10 25m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 500

11

KONCEPCE - II.ETAPA

S3	ŽULOVÁ KOSTKA 50 x 50 mm CHODNÍKŮ	
S6	ŽULOVÁ KOSTKA 100 x 100 mm SILNICE	
1	OBJEKT HOTELU/ UBYTOVÁNÍ (168,5 + 201,1 m2)	
2	OBJEKT KOLONÁDY/ ZASTŘEŠENÍ (319,15 m2)	
3	OBJEKT INFOCENTRA/ GARÁŽE (305,75 m2)	
	III. ETAPA	
	VEŘEJNÁ ZELEŇ	
	NOVÁ ZELEŇ - 89,5 m2	
	VARIANTY MOBILIÁŘE AKCÍ MĚSTA	
	VSTUP DO VEŘEJNÝCH BUDOV	

P1	NOVÁ LAVIČKA	2 ks
P4	FRAXINUS ANGUSTIFOLIA RAYWOOD	3 ks
P5	AMELANCHIER ARBOREA ROBIN HILL	7 ks
P7	NASVĚTLENÍ POD STROMY	7 ks

S

0 5 10 25m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

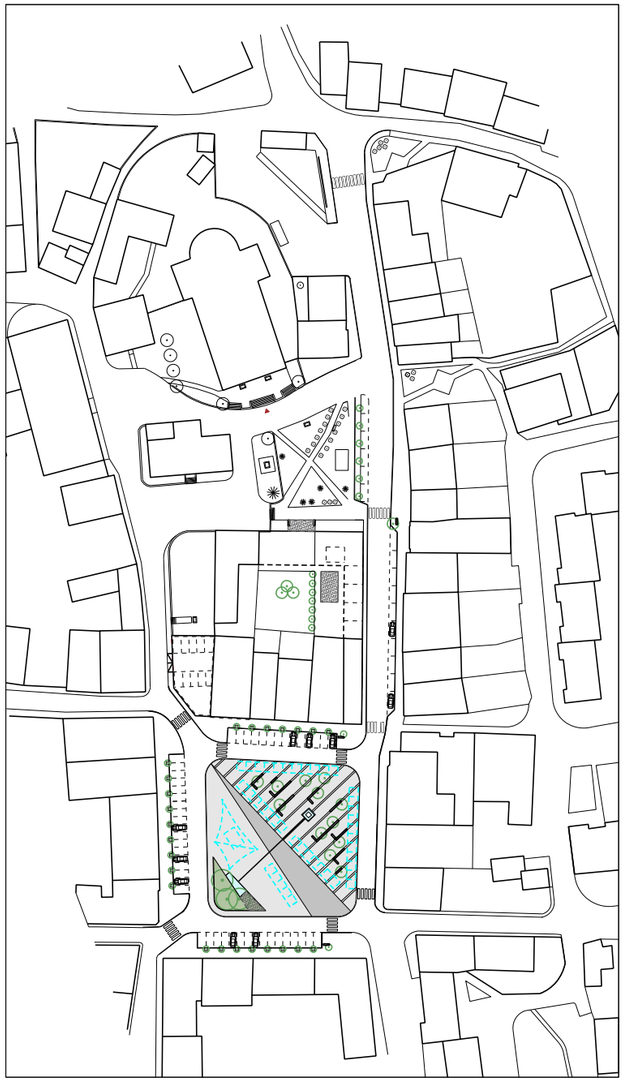
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 500

12

KONCEPCE - III. ETAPA



PROSTOR NÁMĚSTÍ PŘI KULTURNÍCH NEBO OBCHODNÍCH AKCÍCH MĚSTA

S

0 10 50 100m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou"

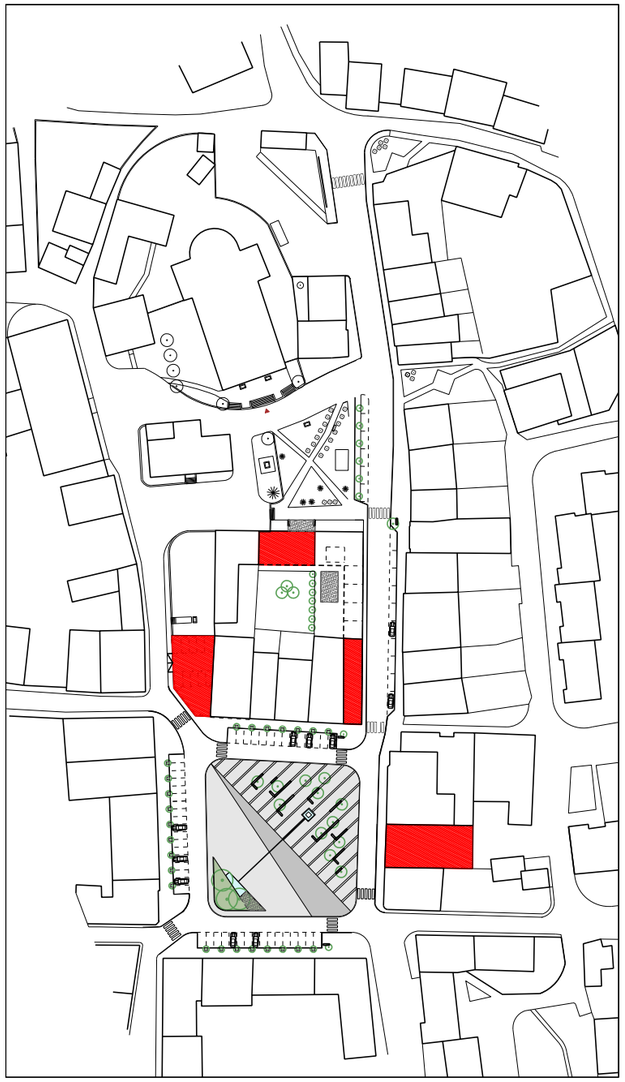
DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 2000

13

VIZUALIZACE - POHLED Z JIHOZÁPADU



PROSTOR NÁMĚSTÍ S NARHOVANÝMI DOSTAVBAMI

S

0 10 50 100m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 2000

14

VIZUALIZACE - POHLED Z VÝCHODU

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ.
JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU.
ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

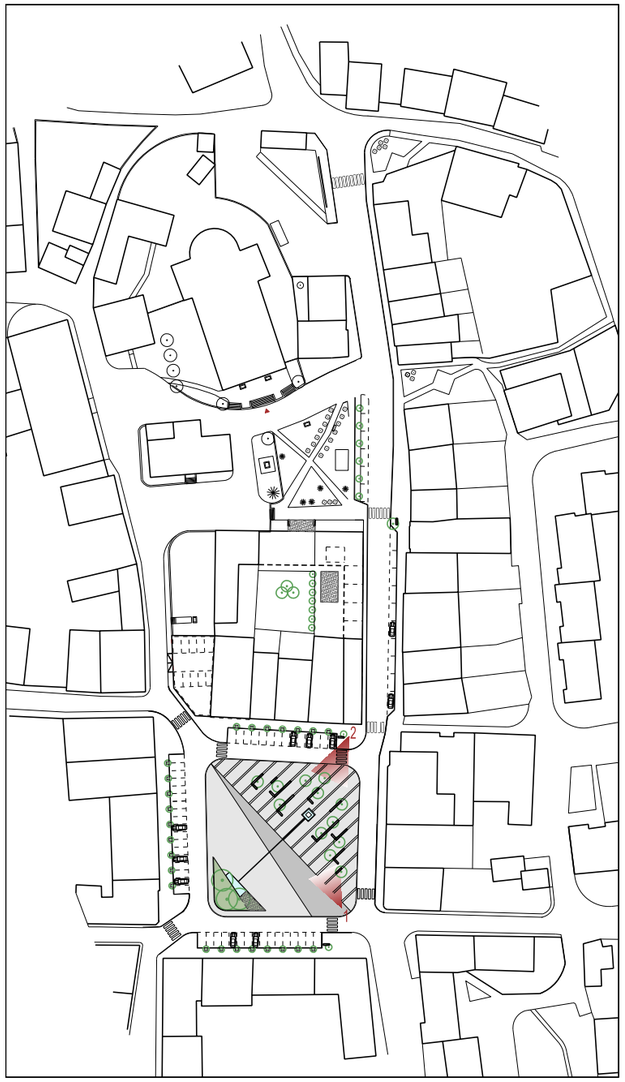
MĚŘÍTKO

15

VIZUALIZACE - HISTORIE / SOUČASNOST

POHLED 1

POHLED 2



PROSTOR NÁMĚSTÍ SE ZAZNAČENÍM POHLEDŮ

S

0 10 50 100m

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA. MARKÉTY VESELÉ. JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU. ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO
1 : 2000

16

VIZUALIZACE - PERSPEKTIVNÍ POHLEDY

TENTO DOKUMENT JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM AUTORA, MARKÉTY VESELÉ.
JEHO VYUŽITÍ JE DÁNO SMLUVNÍM VZTAHEM PRO TUTO KONKRÉTNÍ ZAKÁZKU.
ROZMNOŽOVÁNÍ ANI PŘEDÁVÁNÍ TŘETÍM OSOBÁM NENÍ DOVOLENO.

HLAVNÍ PROJEKTANT
ING. ARCH. MARKÉTA VESELÁ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. ARCH. ALENA SUPERATOVÁ

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
M A U R A
SKŘIVANOVA 4, 602 00 BRNO
DIČ CZ 7062284625, IČO 614 45 321
www.maura.cz, vesela@maura.cz
+42541228068, +42605971705

Urbanistická studie s regulačními prvky Halaškovo náměstí a náměstí Republiky v Budišově nad Budišovkou

DATUM
ČERVEN 2014

KLIENT
Město Budišov nad Budišovkou, Halaškovo náměstí 2, 74787

MĚŘÍTKO

17

VIZUALIZACE - PERSPEKTIVNÍ POHLED Z JIHU