

**Usnesení z 3. zasedání zastupitelstva města Budišov nad Budišovkou,
konaného dne 11. února 2015**

Přítomno : 13 členů zastupitelstva města

Omluveno : Ing.

Neomluveno : 0

Další přítomní : Ing. H. Dlouhá, ved. odb. FaS, M. Zatloukalová, ref. FaS, G. Roháčová, DiS,
ved. odb. BHSŽP,

Jednání řídil : Ing. Rostislav Kyncl, starosta města

O b s a h u s n e s e n í

Zastupitelstvo města:

1. schvaluje zvýšení závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Mateřská škola na rok 2014 o 170.504 Kč. Celková výše závazných ukazatelů, příspěvek na provoz, údržbu a opravy na rok 2014 činí 1.116.504 Kč.

2 schvaluje zvýšení závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Technické služby města na rok 2014 o 831.435,22 Kč. Celková výše závazných ukazatelů – příspěvek na provoz, opravy a údržba na rok 2014 činí 8.011.435,22 Kč.

3. schvaluje zvýšení závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Středisko volného času na rok 2014 o 584.356 Kč. Celková výše závazných ukazatelů na rok 2014, příspěvek na provoz, údržbu a opravy činí 3.478.356 Kč.

4. schvaluje úpravu závazných ukazatelů příspěvkové organizaci Základní škola na rok 2014. Příspěvek na provoz, opravy a údržbu v celkové výši 2.358.000 Kč.

5. a) schvaluje výsledek výběrového řízení na poskytnutí bankovního úvěru v rámci financování projektu „Stavba sportovní haly - Budišov nad Budišovkou dle přiloženého materiálu

b) schvaluje Smlouvu o úvěru na sjednaný účel: Stavba sportovní haly města Budišova nad budišovkou dle přílohy.

c) pověřuje starostu města podpisem Smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

6. a) schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o financování realizace projektu „Rekonstrukce a modernizace veřejných prostranství v obcích Mikroregionu Moravice“ dle přílohy.

b) pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 dle bodu 1)

7. bere na vědomí zprávu o plánovaných a probíhajících investičních akcích města na rok 2015.

8. a) ruší projednávání změny č. 4 stávajícího schváleného územního plánu města Budišov nad Budišovkou schválené zastupitelstvem na 31. jednání dne 30.4.2014 pod bodem č. 9.

b) schvaluje pořízení nového územního plánu Budišov nad Budišovkou dle § 188 odst. 1

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování

9. a) schvaluje revokaci usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města ze dne 10.12.2014, bod 11. a), týkající se schválení Kupní smlouvu č. 345/KS/OP/K/2014 na převod vodních děl – kanalizace a čistírna odpadních vod v rámci stavby s názvem „ Budišov nad Budišovkou, výstavba kanalizace a ČOV „, a budovy s č.p. 444, stavba technického vybavení, SO 103-sdružený provozní objekt ČOV, stojící na pozemku parcela č. st. 1171, k.ú. Budišov nad Budišovkou, z majetku města Budišov nad Budišovkou do majetku Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., za podmínky, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci bude kupující tj. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Toto ujednání bude uvedeno kupní smlouvě.

b) schvaluje Kupní smlouvu č. 345/KS/OP/K/2014 na převod vodních děl – kanalizace a čistírna odpadních vod v rámci stavby s názvem „ Budišov nad Budišovkou, výstavba kanalizace a ČOV „, a budovy s č.p. 444, stavba technického vybavení, SO 103-sdružený provozní objekt ČOV, stojící na pozemku parcela č. st. 1171, k.ú. Budišov nad Budišovkou, z majetku města Budišov nad Budišovkou do majetku Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s.

10. a) schvaluje revokaci usnesení z 33. zasedání zastupitelstva města ze dne 3.9.2014, bod 5., týkající se Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

b) schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného – Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – k pozemkům pod jejichž částmi povrchu jsou uloženy kanalizační stoky - pozemky parc.č.:

- 1115/3 ostatní plocha o výměře 1165 m²
- 1114/1 ostatní plocha o výměře 5800 m²
- 776/2 ostatní plocha o výměře 840 m²
- 134 zahrada o výměře 338 m²
- 3562 ostatní plocha o výměře 74 m²
- 3568/2 ostatní plocha o výměře 8305 m²
- 3568/4 ostatní plocha o výměře 1114 m²
- 2313/1 ostatní plocha o výměře 2667 m²
- 2317/3 ostatní plocha o výměře 869 m²
- 3490/2 ostatní plocha o výměře 742 m²
- 3490/3 ostatní plocha o výměře 1243 m²
- 3566/1 ostatní plocha o výměře 2935 m²
- 3567/2 ostatní plocha o výměře 2836 m²
- 59/3 zahrada o výměře 920 m²
- 923/2 ostatní plocha o výměře 1294 m²
- 61/2 ostatní plocha o výměře 282 m²
- 86/1 zahrada o výměře 93 m²
- 90 zahrada o výměře 138 m²
- 140 zahrada o výměře 182 m²
- stavební 274 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 529 m²
- stavební 327 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 463 m²
- stavební 389 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 219 m²
- stavební 745 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 103 m²

- 1652/7 ostatní plocha o výměře 412 m²
- 3566/5 ostatní plocha o výměře 79 m²
- 3566/20 ostatní plocha o výměře 3420 m²
- 3566/21 ostatní plocha o výměře 2333 m²
- 3567/1 ostatní plocha o výměře 12623 m²
- 3584/1 ostatní plocha o výměře 9988 m²
- 3659 ostatní plocha o výměře 427 m²
- 3660 ostatní plocha o výměře 204 m²

vše k.ú. Budišov nad Budišovkou

Služebnost inženýrské sítě spočívá v povinnosti vlastníka pozemků :

Strpět uložené kanalizační stoky, které jsou uloženy pod povrchem částí výše uvedených pozemků tak, jak je vyznačeno v geometrických plánech, které budou nedílnou součástí této smlouvy

Strpět přístup a příjezd oprávněného nebo jím pověřených fyzických a právnických osob na shora uvedené pozemky za účelem zajištění provozu inženýrské sítě, jakož i vjezd a odjezd motorových vozidel a mechanismů za účelem provádění oprav, rekonstrukce, kontroly či odstranění tohoto kanalizačního potrubí – právo chůze a jízdy

Zdržet se budování staveb, vysazování trvalých porostů ovocných či lesních stromů, víceletých keřů nad uloženým kanalizačním potrubím v rozsahu výše uvedených geometrických plánů.

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

Služebnost inženýrské sítě se zřizují úplatně a to za jednorázovou úplatu ve výši 543.150,-- Kč + 21 % DPH což je 657.211,50 Kč (výměra služebnosti x sazba za m² = 9052,5 m² x 60=543,150 Kč + 114.061,50 Kč (21%DPH).

Podpisem smlouvy

c) pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

11.a) schvaluje odkoupení nemovitostí do majetku města :

k.ú. Budišov nad Budišovkou :

pozemek p.č. st. 926 zast. plocha a nádvoří o výměře 239 m² jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba

pozemek p.č. 2368/1 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 3084 m²

pozemek p.č. 2368/11 ostatní plocha – jiná plocha o výměře 587 m²

Kupní cena se stanoví ve výši 350.000,--Kč.

b) pověřuje podpisem této smlouvy starostu města.

12. schvaluje převod pozemků z majetku města :

Katastrální území Podlesí nad Odrou :ppč. 2265/1 ostatní plocha o výměře cca 90 m² a kupní cenu 21,-- Kč á 1 m²

13. a) schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. č. IV-12-8007589/1, Budišov nad Budišovkou, 2 garáže, rozš. kNN. Obsahem smlouvy je právo oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást distribuční soustavy na pozemku. Rozsah VB je vymezen geom. plánem, který je nedílnou součástí smlouvy
Věcným břemenem bude zatížen pozemek parcela č. 218/1 TTP a pozemek parcela č. 3568/6 ost. plocha, k.ú. Budišov nad Budišovkou.

Věcné břemeno se bude zřizovat za jednorázovou náhradu ve výši 1.210,-- Kč.

b) pověřuje podpisem této smlouvy starostu města.

14. schvaluje přiložený návrh Státního pozemkového úřadu, který se týká způsobu vlastnického zápisu pozemků po návrhu pozemkové úpravy v Budišově nad Budišovkou.

16. a) schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo sjednané se společností Femont Opava, s.r.o, na stavbu sportovní haly Města Budišov nad Budišovkou dle přílohy.

b) pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 dle bodu a)

Ing. Rostislav Kyncl
starosta města

Ing. Patrik Schramm
místostarosta
