

**Usnesení z 6 . zasedání zastupitelstva města Budišov nad Budišovkou,
konaného dne 30. září 2015**

Přítomno : 12 členů zastupitelstva města

Omluveno : Mgr. K.Molková, R.Němeček, Ing. F. Vrchovecký

Neomluveno : 0

Další přítomní : Ing. H. Dlouhá, ved. odb. FaS, M. Zatloukalová, ref. FaS, G. Roháčová DiS,
ved. odb. BHSŽPVÚP, p.Pírek, fa Byty pro seniory, Ing.V.Černin

Jednání řídil : Ing. Rostislav Kyncl, starosta města

O b s a h u s n e s e n í

Zastupitelstvo města :

1. a) schvaluje darovací smlouvu mezi Střediskem volného času, příspěvkovou organizací a Městem Budišov nad Budišovkou, jejíž předmětem je movitý majetek umístěný v budově bývalého kina v Budišově nad Budišovkou dle přiloženého materiálu

b) pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy dle bodu a) tohoto usnesení.

2. a) schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch oprávněného – Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. – k pozemkům pod jejichž částmi povrchu bude uložen nový vodovodní řád - pozemky parc.č.:

- 3568/17 ostatní plocha o výměře 133 m²
- 3568/5 ostatní plocha o výměře 11535 m²
- st.4/1 zast. plocha o výměře 49 m²
- st. 4/2 zast. plocha o výměře 131 m²
- 3568/1 ostatní plocha o výměře 7250 m²
- 3568/2 ostatní plocha o výměře 8305 m²
- 131/4 ostatní plocha o výměře 3182 m²
- 3568/26 ostatní plocha o výměře 770 m²
- 3568/24 ostatní plocha o výměře 4929 m²

za cenu ve výši 20.000,-- Kč + DPH

vše k.ú. Budišov nad Budišovkou

Název stavby : „ Budišov nad Budišovkou, ul. Berounská, nám. Republiky, ul. gen. Svobody – rekonstrukce vodovodu „

b) pověřuje podpisem smlouvy starostu města.

3. a) schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. spočívající v zajištění práv oprávněného související se stavbou zařízení distribuční soustavy „IV-12-8011117/1, Budišov nad Budišovkou, ul. Dvořákova, č.p.726, Tělovýchovná jednota SPARTAK, přípojka kNN, podzemní kabel NN 0,4 kV.

Věcným břemenem bude zatížen pozemek ppč. 3568/20 ost. plocha, 448/1 ostatní plocha a 219/1 ostatní plocha, 3568/21 ostatní plocha, 3568/27 ostatní plocha, k.ú. Budišov nad Budišovkou.

Věcné břemeno se bude zřizovat za jednorázovou náhradu ve výši 2.420,-- Kč.

b) pověřuje podpisem smlouvy starostu města.

4. a) schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. spočívající v zajištění práv oprávněného související se stavbou zařízení distribuční soustavy zemní kabelové vedení VN 22kV v délce cca 105m, jednosloupá trafostanice v počtu 1 ks.

Věcným břemenem budou zatíženy pozemky : ppč. 2255/2, 3028/2 a 2270/3, k.ú. Budišov nad Budišovkou.

b) pověřuje podpisem smlouvy starostu města.

5. a) schvaluje převod nemovitostí z majetku města :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

ppč. 3566/21 ost. plocha - část o výměře cca 50 m² za kupní cenu ve výši 42,-- Kč á 1 m²

ppč. 3665 ost. plocha o výměře 440 m² za kupní cenu ve výši 42,-- Kč á 1 m²

ppč. 1420/3 orná půda o výměře 421 m² za kupní cenu 15 Kč á 1 m²

ppč. 424/3 orná půda o výměře 57 m² za kupní cenu 42,-- Kč á 1 m²

ppč. st. 407/9 zast. plocha o výměře 40 m² za kupní cenu 82,-- Kč á 1 m²

ppč. st. 146 zast. plocha – zbořeniště část o výměře cca 400 m² za kupní cenu 42,--Kč á 1 m²

ppč. 3567/6 ost. plocha a ppč. 3563/1 ost. plocha – části parcel o výměře cca 400 m² panu za kupní cenu 50,-- Kč á 1 m²

ppč. 184/3 zahrada o výměře 66 m² za kupní cenu 24,-- Kč á 1 m²

Katastrální území Guntramovice :

ppč. 57 zahrada o výměře 635 m² za kupní cenu 10,--Kč á 1 m²

ppč. 56 TTP o výměře 16 m² za kupní cenu 10,--Kč á 1 m²

ppč. 58 zast. plocha - spol. dvůr o výměře 89 za kupní cenu 10,--Kč á 1 m²

ppč. 1292 vodní plocha - rybník o výměře 5538 m² spol. Cernin s.r.o. za kupní cenu 219.580,--Kč (dle znaleckého posudku)

Ppč. 641 ost. plocha o výměře 4 mn² za kupní cenu 10 ,-- Kč á 1 m²

ppč. 678 ost. plocha – část o výměře cca 50 m² za kupní cenu 10 ,-- Kč á 1 m²

ppč. 646/1 ost. plocha – část o výměře cca 450 m² za kupní cenu 10 ,-- Kč á 1 m²

Katastrální území Podlesí nad Odrou :

ppč. 199/1 TTP o výměře 814 m² za kupní cenu 10,--Kč á 1 m²

ppč. 199/3 TTP o výměře 147 m² za kupní cenu 10,--Kč á 1 m²

b) neschvaluje převod nemovitostí z majetku města :

ppč. 212/14 ost. plocha o výměře 12 m²

ppč. 212/3 ost. plocha část o výměře cca 10 m²

ppč. st. 30 zast. plocha – část

6. schvaluje Dodatek ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci ze dne 15.9.1997 - k.ú. Budišov nad Budišovkou č.j. : UZSVM/OOP/7412/2015-OOPR.

7. a) ruší své usnesení ze dne 26.6.2014 č. 10. a) a b) ve znění:

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej nemovitostí z majetku města :

ppč. 36/3 lesní pozemek o výměře 342 m²

ppč. 36/4 lesní pozemek o výměře 676 m²

ppč. 292/5 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1565 m²

ppč. 292/11 lesní pozemek o výměře 230 m²

ppč. 292/14 lesní pozemek o výměře 1190 m²

ppč. 292/15 lesní pozemek o výměře 1326 m²

katastrální území Rudoltovice, Vojenským lesům a statkům ČR, s.p., divize Lipník nad Bečvou, za kupní cenu 358.460,--Kč

b) schvaluje směnu pozemků následně :

Do vlastnictví ČR – Vojenské lesy a statky ČR, s.p. postoupit z vlastnictví Města Budišov nad Budišovkou nemovitosti :

k.ú. Rudoltovice :

ppč. 36/3 lesní pozemek o výměře 342 m²

ppč. 36/4 lesní pozemek o výměře 676 m²

ppč. 292/5 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1565 m²

ppč. 292/11 lesní pozemek o výměře 230 m²

ppč. 292/14 lesní pozemek o výměře 1190 m²

ppč. 292/15 lesní pozemek o výměře 1326 m².

k.ú. Podlesí nad Odrou :

ppč. 887/2 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 1439 m²

Do vlastnictví Města Budišov nad Budišovkou postoupit z vlastnictví ČR – Vojenské lesy a statky ČR, s.p. nemovitosti :

k.ú. Podlesí nad Odrou :

ppč. 2475 lesní pozemek o výměře 1419 m²

ppč. 2481/2 lesní pozemek o výměře 2735 m²

ppč. 2527/1 lesní pozemek o výměře 1381 m²

ppč. 2563/1 lesní pozemek o výměře 4965 m²

ppč. 2463/2 lesní pozemek o výměře 1030 m²

ppč. 2566/1 lesní pozemek o výměře 427 m²

ppč. 2566/2 lesní pozemek o výměře 82 m²

ppč. 2566/3 lesní pozemek o výměře 98 m²

ppč. 2568/1 lesní pozemek o výměře 1620 m²

ppč. 2689/1 lesní pozemek o výměře 1409 m²

ppč. 2689/2 lesní pozemek o výměře 63 m²

ppč. 2689/3 lesní pozemek o výměře 50 m².

8. a) schvaluje bezúplatný převod požárního automobilu TATRA T 815 CAS 32 z HZS MSK na město Budišov nad Budišovkou pro SDH

b) schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu požárního automobilu TATRA T 815 CAS 32 z HZS MSK na město Budišov nad Budišovkou pro SDH dle přiloženého materiálu

c) pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

9. a) schvaluje poskytnutí dotace MSK na úhradu spolupodílu nákupu dopravního automobilu pro jednotku požární ochrany Budišov nad Budišovkou

b) schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace MSK ve výši 576.453,08 Kč

c) pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

10. schvaluje určení zastupitele Ing. Rostislava Kyncla. pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování nového územního plánu a změn územního plánu města Budišov nad Budišovkou.

11. schvaluje zařazení požadavku na změnu územního plánu města do návrhu zadání nového územního plánu města Budišov nad Budišovkou.

12. schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o financování realizace projektu „Rekonstrukce a modernizace veřejných prostranství v obcích Mikroregionu Moravice“ mezi městem Budišov nad Budišovkou a Venkovským mikroregionem Moravice a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

13. schvaluje zprávu o činnosti finančního výboru za rok 2014.

14. schvaluje zprávu o činnosti kontrolního výboru za rok 2014.

15. a) bere na vědomí prezentaci firmy Byty pro seniory s.r.o – Ppč. st. 475 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 800 m² - součástí je stavba s č.p. 379, občanská vybavenost (budovy bývalé školy a školní družiny). a Ppč. 236/4 zahrada o výměře 162 m².

b) schvaluje záměr kompletní stavební úpravy stávajícího nezpůsobilého objektu s č.p. 379, občanská vybavenost (budovy bývalé školy a školní družiny) na Komunitní dům pro seniory na 12 bytových jednotek pro seniory.

c) schvaluje odprodej nemovitostí :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

Ppč. st. 475 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 800 m² - součástí je stavba s č.p. 379, občanská vybavenost (budovy bývalé školy a školní družiny).

Ppč. 236/4 zahrada o výměře 162 m².

Kupní cenu stanoví ve výši 860.000,-- Kč se splatností:

30% kupní ceny bude uhrazeno při podpisu kupní smlouvy

30% kupní ceny bude uhrazeno při vydání stavebního povolení

40% kupní ceny bude uhrazeno při získání dotace pro fa Byty pro seniory s.r.o. Budišov nad Budišovkou.

V případě, že společnost Byty pro seniory s.r.o. Budišov nad Budišovkou nezíská potřebnou dotaci budou nemovitosti Ppč. st. 475 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 800 m² - součástí je stavba s č.p. 379, občanská vybavenost (budovy bývalé školy a školní družiny). Ppč. 236/4 zahrada o výměře 162 m². Vraceny městu Budišov nad Budišovkou za stejných podmínek za jakých byly odprodány.

Kupující : spol. Byty pro seniory s.r.o. náměstí Republiky 496/8 74601 Opava-Předměstí, zastoupené majitelem a jednatelem této spol. Jaroslavem Pírkem.

d) ukládá radě města zkontrolovat kupní smlouvu před jejím podpisem

e) pověřuje podpisem smlouvy starostu města

16. a) schvaluje nepotřebnost požární nákladního vozidla – TATRA 148, CAS 32, pro město Budišov nad Budišovkou

b) schvaluje bezúplatný převod majetku města - požární nákladní vozidlo – TATRA 148, CAS 32, na Obec Březová

c) schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu na požární nákladní vozidlo – TATRA 148, CAS 32 Města Budišov nad Budišovkou Obci Březová

d) pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

17. bere na vědomí čerpání kontokorentního úvěru se stavem k 29.9.2015 ve výši 337.992,87 Kč.

Ing. Rostislav Kyncl
starosta města

Ing. Patrik Schramm
místostarosta