

**Usnesení z 28. jednání zastupitelstva města Budišov nad Budišovkou,
konaného dne 19. listopadu 2013**

Přítomno : 13 členů zastupitelstva města
Omluveno : Mgr. N. Vondroušová, I. Hasala, MUDr. V. Mikulíková, E. Holoušková
Neomluveno : 0
Další přítomní : Bc. J. Poljak SVČ, Mgr. S. Novotná ředitelka MŠ, J. Vondrouš. ředitel ZŠ
M. Stránská, DiS MěÚ,
Jednání řídil : Ing. Rostislav Kyncl, starosta města

O b s a h u s n e s e n í

Zastupitelstvo města:

1. neschvaluje, že bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Operačním programu Životní prostředí, Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, podoblast 3.1.1. Realizace úspor energie na akci „Rozšíření CZT a výstavba zdroje tepla na biomasu v Budišově nad Budišovkou“.

2. schvaluje zprávu o činnosti p.o. Mateřská škola Budišov nad Budišovkou za r.2012/2013.

3. schvaluje zprávu o činnosti p.o. Základní škola Budišov nad Budišovkou za r.2012/2013.

4. schvaluje přijetí dotace z OPŽP na akci „Zateplení objektu SVČ s výměnou zdroje vytápění – Budišov nad Budišovkou“, č.CZ.1.02/2.1.00/12.15954 ve výši 2.570.358,- Kč.

5. a) schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro oprávněného Telefónica Czech Republic, a.s., se sídlem Praha 4, spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravě Podzemního komunikačního vedení v rozsahu vymezeném geometrickým plánem – stavba pod označením „M-063-2-4193 Budišov n/Budiš.,směr Podlesí,přepoj.sít“

Věcným břemenem budou zatíženy pozemky : ppč. 83/1, ppč. 83/2, ppč. 84, ppč. st. 55/1, ppč. 3566/2, ppč. 3566/20, ppč. 3567/1, ppč. 3584/1, ppč. 3584/5, ppč. 3660, k.ú. Budišov nad Budišovkou.

Věcné břemeno se bude zřizovat za jednorázovou náhradu ve výši 5.457,-- Kč + DPH.

b) pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

6. schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu nemovitostí č. UZSVM/OOP/9775/2013-OOPM - převod pozemků ppč. 215/1 ost. plocha, ost. komunikace, 223 ost. plocha, ost. komunikace, 3628 ost. plocha, ost. komunikace, 3630 ost. plocha, ost. komunikace v katastrálním území Budišov nad Budišovkou do vlastnictví Města Budišov nad Budišovkou s těmito závazky :

1.

Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. předmětné smlouvy řádně pečovat a užívat je pouze k účelům uvedeným v čl. II odst. 2. předmětné smlouvy. V případě převodu nemovitostí z důvodu veřejného zájmu nelze převedené nemovitosti využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze je pronajímat a nelze je dále převádět ve prospěch třetí osoby a nelze je ani vložit do obchodních společností. Toto omezení se sjednává na dobu 15 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2.

V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoliv z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě v této výši :

a) v případě, že nabyvatel převede předmětné nemovitosti uvedené v čl. I. předmětné smlouvy nebo jejich část na třetí osobu, nebo je vloží do obchodní společnosti, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou nabyvatel převodem na třetí osobu získal

b) v případě, že nabyvatel nebude předmětné nemovitosti využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II. odst. 2. předmětné smlouvy, bude je využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3.

Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.

4.

Bude-li zjištěn sankce dle odst. 2 předmětné smlouvy spojeno s náklady na vypracování znaleckého, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

5.

Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v článku III. odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomuto převodci poskytnout odpovídající součinnost.

6.

Nabyvatel je povinen vždy do 31.12. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II odst. 2. předmětné smlouvy) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktiv, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v předmětné smlouvě zavázal apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván. Tento závazek nabyvatele trvá po celou dobu stanovenou v čl. III. odst. 1. předmětné smlouvy.

7. neschvaluje OZV č. 2/2013 Města Budišov nad Budišovkou o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.