

**Usnesení z 21 . zasedání zastupitelstva Města Budišov nad Budišovkou,
konaného dne 1. listopadu 2017**

Přítomno : 14 členů zastupitelstva města
Omluveno : Mgr.P.Franěk
Neomluveno : 0
Další přítomní : Ing.H.Dlouhá, MěÚ,M.Werichová, katast. Úřad, L.Stanjurová, Centrum
inkluze, M. Baroň, J. Handl, MP
Jednání řídil : Ing. Patrik Schramm, starosta města

O b s a h u s n e s e n í

Zastupitelstvo města :

1. schvaluje plán společných zařízení při komplexních pozemkových úpravách Svatoňovice

2. bere na vědomí informaci o probíhajících sociálních projektech v oblasti školství.

3. a) schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. UZSVM/OOP/4716/2017-OOPM k pozemkům ppč. 202/1 ost. plocha, ost. komunikace, 202/2 ost. plocha, ost. komunikace, 205 ost. plocha, ost. komunikace v katastrálním území Budišov nad Budišovkou do vlastnictví Města Budišov nad Budišovkou. Věcné právo spočívá v závazku nabyvatele (povinného) nezczizit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 15 let ode dne jejich nabytí do svého vlastnictví

b) schvaluje zavazující a omezující podmínky a sankční ujednání uvedené v čl. IV. a V. předmětné smlouvy ve znění :

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat je pouze k účelům vyplývajících z Čl. II odst. 2. této smlouvy. V případě převodu převáděného majetku z důvodu veřejného zájmu nelze převáděný majetek využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze je pronajímat ani přenechat do pachtu Toto omezení se sjednává na dobu 15 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

2. V případě, že nabyvatel nebude předmětný převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením čl. II., odst. 2., bude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebo jej pronajímat či přenechat do pachtu, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou převáděný majetek měl ke dni právních účinků zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu.

Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně a to za každé porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci v čl. I. této smlouvy. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit , že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno . V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.

3. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemene pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technických vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.

4. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2 tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 ode dne , kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván (tj. ode dne ,kdy mu výzva k úhradě bude doručena).

5. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2 tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzván.

6. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v článku IV. odst. 1. kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomuto převodci poskytnout odpovídající součinnost.

7. Nabyvatel je povinen vždy do 31.1. následujícího roku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. Čl. II odst. 2.) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktiv, které jsou ve veřejném zájmu a jejichž zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,--Kč, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzván.

c) **pověřuje** podpisem smlouvy starostu města.

4. schvaluje Zprávu o činnosti p.o. Základní škola Budišov nad Budišovkou rok 2016/2017

5. bere na vědomí informaci o činnosti městské policie.

6. a) schvaluje neúčelovou neinvestiční dotaci na pokrytí nedostatku finančních prostředků v roce 2017 ve výši 701.000,00 Kč dle příloženého materiálu, bez vyúčtování

b) schvaluje financování prací vykonaných pro zřizovatele do konce roku 2017 v celkové výši 827.000,00 Kč dle příloženého materiálu

c) schvaluje úpravu příspěvku na provoz na rok 2017 zvýšením o 827.000,00 Kč. Schválené závazné ukazatele na rok 2017, tj. příspěvek na provoz činí v celkové výši 8,527.000,00 Kč, dotace investiční 500.000,00 Kč

7. schvaluje pro výkon funkce přísedící Okresního soudu v Opavě paní

8. schvaluje finanční spoluúčast na projektu s názvem Sociálně aktivizační služby pro rodinu s dětmi.

Ing.Patrik Schramm
starosta města

Ing. Pavel Jílek
místostarosta

