

**Usnesení z 44. schůze Rady města Budišova nad Budišovkou
konané dne 6. března 2017**

Prítomno : 5 členů rady města
Omluveno : 0
Neomluveno : 0
Další přítomní : M.Zatloukalová, G. Roháčová, DiS, M. Stránská
Jednání řídil : Ing. Patrik Schramm, starosta města

O b s a h u s n e s e n í

643/17 a) doporučuje zastupitelstvu města schválit smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8012899, Budišov, č.p. 709, Domov, rouš. NNk pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s. spočívající v zajištění práv oprávněného související se stavbou zařízení distribuční soustavy nové kabelové vedení NN-0,4kV, nová přípojková skříň.

Věcným břemenem bude zatížen pozemek ppč. : 274//9, 4046, 4036, k.ú. Budišov nad Budišovkou.

Věcné břemeno se bude zřizovat za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,-- Kč + DPH.

b) doporučuje zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem smlouvy.

644/17 schvaluje pronájem pozemků v majetku města

Katastrální území Guntramovice :

parcela č. 101 ostatní plocha o výměře 110 m2 panu Josefu Halamíčkovvi za nájemné ve výši 110,.. Kč/rok

Katastrální území Podlesí nad Odrou :

parcela č. 2304 ostatní plocha o výměře 46 m2 panu Martinu Fischerovi za nájemné ve výši 100,-- Kč/rok

645/17 schvaluje zveřejnění záměru města na převod pozemků :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

parcela č. 2254/1 ost. plocha - sportoviště a rekreační plocha o výměře 21515 m2

parcela č. 2254/13 ost. plocha - sportoviště a rekreační plocha o výměře 1093 m2

parcela č. 3960 ost. plocha – část o výměře cca 350 m2

646/17 bere na vědomí informaci ohledně výkupu pozemku parcela č. 282/16 TTP o výměře 1131 m2 v k.ú. Budišov nad Budišovkou.

647/17 schvaluje souhlas s uzavřením smlouvy o přenechání nemovitosti k užívání jinému dle podmínek stanovených ve smlouvě.

Předmět smlouvy : parcela č. 3739 – část o výměře 3500 m2, k.ú. Budišov nad Budišovkou

Smluvní strany : Obchodně zem. spol. ZEMPOL, spol. s r.o. a Myslivecké sdružení Svätý Hubert Budišov nad Budišovkou.

648/17 a) doporučuje zastupitelstvu města schválit převod pozemků v majetku města následně :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

parcela č. 388/11 orná půda:

- část parcely, která budou dle GP nově označena jako parcela č 388/12 o výměře 1082 m2 manželům Jaroslavu a Evě Drozdovým za kupní cenu 76,-- Kč á 1 m2 tj za 82.232,-Kč + DPH 21% ve výši 17.269,-- tj celkem za 99.501,--Kč

- část parcely, která budou dle GP nově označena jako parcela č 388/11 o výměře 1083 m2

a z ní část o výměře cca 300 m2 manželům Jaroslavu a Evě Drozdovým za kupní cenu 100,-- Kč á 1 m2 + DPH 21%

parcela č. 388/11 orná půda :

- část parcely, které budou dle GP nově označeny jako parcely 388/10 o výměře 1082 m2 manželům Michalovi a Kateřině Drozdovým za kupní cenu 76,-- Kč á 1 m2 tj za 82.238,-Kč + DPH 21% ve výši 17.269,-- tj celkem za 99.501,--Kč

- část parcely, která budou dle GP nově označena jako parcela č 388/11 o výměře 1082 m2 a z ní část o výměře cca 782 m2 manželům Michalovi a Kateřině Drozdovým za kupní cenu 100,-- Kč á 1 m2 + DPH 21%

parcela č. 4178 orná půda o výměře cca 2000 m2 panu Martinu Možíšovi za kupní cenu : - - část o výměře cca 1000 m2 za 76,-- Kč á 1 m2 + DPH 21%

- část o výměře cca 1000 m2 za 100,-- Kč á 1 m2 + DPH 21 %

parcela č. st. 407/10 zbořeniště – část o výměře cca 390 m2 panu Petru Melovi za kupní cenu 95 ,-- Kč á 1 m2

b) nedoporučuje zastupitelstvu města schválit převod pozemků v majetku města následně :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

Parcela č. st. 435 zbořeniště o výměře 808 m2,

parcela č. st. 436 zbořeniště o výměře 180 m2

649/17 a) schvaluje darovací smlouvu mezi Tělovýchovnou jednotou Spartak, neziskovou organizací a Městem Budišov nad Budišovkou, jejímž předmětem je finanční dar dle přiloženého materiálu

b) pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy dle bodu a) tohoto usnesení

650/17 doporučuje Zastupitelstvu města schválit OZV č. 1/2017- varianta B, kterou se stanovují výjimečné případy při nichž je doba nočního klidu vymezena na dobu kratší nebo žádnou a zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2016 dle přílohy.

651/17 a) bere na vědomí informaci o možnosti podání dotace na přestavbu Národního domu na pečovatelské a vstupní byty.

b) schvaluje tento záměr a pověřuje starostu města dalším postupem v této záležitosti.

652/17 a) bere na vědomí žádost MS Svatý Hubert Budišov nad Budišovkou.

b) ukládá odboru FaS připravit podklady na jednání rady města.

Z: Ing. H. Dlouhá, ved. odb. FaS

T: 30.4.2017

653/17 a) jmenuje paní Mgr. Natálii Jaššovou na pracovní místo ředitelky příspěvkové Organizace - Základní škola Budišov nad Budišovkou okres Opava, příspěvková organizace s účinností od 1. 8. 2017 na dobu neurčitou v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění.

b) schvaluje plat a jeho složky paní Mgr. Natálie Jaššové ředitelce příspěvkové

organizace Základní škola Budišov nad Budišovkou v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízením vlády č. 564/2006 Sb., v platném znění, a nařízením vlády č. 469/2002 Sb., v platném znění, platovým výměrem.

c) **schvaluje** podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o řediteli školy.

654/17 doporučuje zastupitelstvu města směnu pozemků následně :

Do vlastnictví zem. spol. EUREPOL, spol. s r.o. postoupit z vlastnictví MĚSTA Budišov nad Budišovkou nemovitosti v Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

parcela č. 4159 orná půda o výměře 10895m²,

parcela č. 4143 ostatní plocha o výměře 508 m²,

655/17 a) bere na vědomí informaci o možnostech čerpání dotací na domácí čistírny odpadních vod v místních částech.

b) **pověřuje** odbor BHSŽPVÚP přípravou a distribucí dotazníků mezi občany místních částí do 15.4. 2017.

656/17 bere na vědomí informaci o poskytování služeb sociální dopravy HANDY ASISTENT v regionu Opavsko v rámci zkušebního období do 30. 4. 2017.

657/17 bere na vědomí informace o připravovaných projektech v rámci spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování.

658/17 bere na vědomí zprávu o odpadovém hospodářství za rok 2016.

659/17 bere na vědomí zprávu odboru BHSŽPVÚP k znečišťování ovzduší ve městě.

660/17 schvaluje zveřejnění záměru města Budišov nad Budišovkou na pronájem nebytového prostoru na ul. náměstí Republiky č.p. 159, 747 87 Budišov nad Budišovkou.

661/17 schvaluje zveřejnění záměru města Budišov nad Budišovkou na pronájem bytu č. 10, na ulici náměstí Republiky č.p. 159 v Budišově nad Budišovkou, jedná se o byt II. kategorie, nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2017 na dobu určitou 3 měsíce, dle Občanského zákoníku.

662/17 schvaluje zveřejnění záměru města Budišov nad Budišovkou na pronájem bytu č. 3, na ulici Partyzánská č.p. 160 v Budišově nad Budišovkou, jedná se o byt II. kategorie, nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2017 na dobu určitou 3 měsíce, dle Občanského zákoníku.
