

**Usnesení z 35. schůze Rady města Budišova nad Budišovkou
konané dne 19. září 2016**

Prítomno : 5 členů rady města

Omluveno : 0

Neomluveno : 0

Další přítomní : Ing. H. Dlouhá, M. Zatloukalová, MěÚ, p. Kučerka Charita Odry, fa. Strom života

Jednání řídil : Ing. Patrik Schramm, starosta města

O b s a h u s n e s e n í

Rada města :

516/16 schvaluje výsledek hospodaření města a příspěvkových organizací za I. pololetí roku 2016.

517/16 a) bere na vědomí přiložené protokoly o výsledku veřejnoprávní kontroly u zřízených příspěvkových organizací – Mateřská škola, Základní škola, Středisko volného času a Technické služby města Budišov nad Budišovkou za účetní období roku 2015

b) bere na vědomí přijatá opatření jednotlivých příspěvkových organizací k provedené kontrole dle bodu a).

518/16 a) schvaluje přiloženou Smlouvu o poskytnutí auditorských služeb s firmou Audit Team, s.r.o. se sídlem v Olomouci za účetní období roku 2016,

b) pověřuje starostu podpisem Smlouvu o poskytnutí auditorských služeb dle bodu a) tohoto usnesení.

519/16 a) bere na vědomí dodatek č. 2 ke Smlouvě o dotaci na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby, tj. zajištění služeb obecného hospodářského zájmu s obchodní firmou TeSport Budišov nad Budišovkou, s.r.o. dle přiloženého materiálu,

b) doporučuje zastupitelstvu města schválení dodatku č. 2 Smlouvy dle bodu a) tohoto usnesení.

520/16 a) bere na vědomí OZV č. 1/2016, o nočním klidu a regulaci hlučných činností, kterou se také zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2010 dle přílohy,

b) doporučuje zastupitelstvu města schválení OZV dle bodu a) tohoto usnesení.

521/16 schvaluje zveřejnění záměru města na pronájem pozemků :
katastrální území Budišov nad Budišovkou :
parcela č. 4488 ostatní plocha - část o výměře 30 m2.

522/16 schvaluje zveřejnění záměru města na převod pozemků v majetku města následně :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

Parcela č. 212/14 ostatní plocha o výměře 12 m²

parcela č. 388/13 orná půda o výměře 1083 m² (určeno ke stavbě)

parcela č. 388/14 orná půda o výměře 1082 m² (určeno ke stavbě)

Katastrální území Staré Oldřůvky :

parcela č. 105/4 TTP o výměře 23 m²

parcela č. 2218/1 ost. plocha – část o výměře cca 30 m²

Katastrální území Guntramovice :

parcela č. 646/3 ost. plocha o výměře 314

m²

–

523/16 nedoporučuje zastupitelstvu města vykoupit do majetku města pozemky :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

pozemek parcela č. 3028/3 TTP o výměře 4452 m²

pozemek parcela č. 3028/4 ost. plocha o výměře 719 m²

pozemek parcela č. 3026/1 ost. plocha o výměře 128 m²

524/16 schvaluje propachtování pozemků v majetku města následně :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL spol. s r.o. propachtování pozemků . :

parcela č. 3715 TTP o výměře 3861 m²,

parcela č. 3730 TTP část o výměře 4304 m²,

parcela č. 3739 TTP o výměře 24147 m²,

parcela č. 3753 TTP o výměře 957 m²,

parcela č. 4399 TTP o výměře 14286 m²,

parcela č. 4457 TTP o výměře 46704 m²,

parcela č. 4517 TTP o výměře 23132 m², celkem výměra 11,7391 ha

Pachtovné se schvaluje ve výši 14.087,--Kč

OZS - ZEMPOL s. r.o. propachtování pozemků :

parcela č. 3714 TTP o výměře 3390 m²,

parcela č. 3730 TTP část o výměře 14000 m²,

parcela č. 3760 orná půda o výměře 66336 m²,celkem výměra 8,3726 ha

Pachtovné se schvaluje ve výši 11.047,--Kč

EUREPOL, spol. s r.o.

parcela č. 3947 TTP o výměře 13038 m²,

parcela č. 3951 TTP o výměře 5217 m²,

parcela č. 3709 TTP o výměře 5579 m²,

parcela č. 4006 TTP o výměře 7273 m²,

parcela č. 4392 TTP o výměře 31021 m²,

parcela č. 4400 ostatní plocha o výměře 460 m²,

parcela č. 4414 TTP o výměře 12003 m²,

parcela č. 4419 ostatní plocha o výměře 472 m²,

parcela č. 4067 orná půda o výměře 28447 m²,

parcela č. 4084 orná půda o výměře 7011 m²,
parcela č. 4036 TTP o výměře 8880 m²,celkem výměra 11,9401 ha
Pachtovné se schvaluje ve výši 14.328,--Kč

Katastrální území Staré Oldřůvky :

Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL spol. s r.o. propachtování pozemků :

parcela č. 2305 orná půda o výměře 205605 m²,

Pachtovné se schvaluje ve výši 24.673,-- Kč

Doba pachtu se schvaluje jako určitá na dobu pěti let.

U pozemků, které jsou určeny pro realizaci spol. zařízení se schvaluje doba pachtu jako neurčitá s výpovědní lhůtu roční.

525/16 doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod nemovitosti do majetku města :

Katastrální území Staré Oldřůvky :

Parcela č. 2245/2 ost. plocha – jiná plocha – část o výměře cca 545 m².

Převodce : Okresní stavební bytové družstvo, Vrchní 939/27, 747 05 Opava – Kateřinky.

526/16 doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod nemovitosti z majetku města :

Katastrální území Budišov nad Budišovkou :

ppč. 1652/12 TTP o výměře 59 m²

nabyvatel : Moravskoslezský kraj, Krajský úřad, 28.října 117, 702 18 Ostrava.

527/16 doporučuje zastupitelstvu města schválit doplatek hodnoty pozemků ve výši 42.530,- Kč Vojenským lesům a statkům ČR, s.p., divize Lipník nad Bečvou v souvislosti se směnou pozemků v k.ú. Podlesí nad Odrou a k.ú Rudoltovice.

528/16 schvaluje zvýšení nájemného v bytech ve vlastnictví města Budišov nad Budišovkou, a to od 1. ledna 2017 o 5%.

529/16 schvaluje přidělení bytu č. 5, II. kategorie, o velikosti 3+1, ul. Berounská, č.p. 666 v Budišově nad Budišovkou, paní Vlastě Konárkové s nájemní smlouvou uzavřenou od 01.10.2016 na dobu určitou 3 měsíce, dle Občanského zákoníku.

530/16 schvaluje přidělení bytu č. 1, I. kategorie, o velikosti 1+kk, ul. Pivovarská, č.p. 317 v Budišově nad Budišovkou, paní Věře Kirchnerové s nájemní smlouvou uzavřenou od 01.10.2016 na dobu určitou 3 měsíce, dle Občanského zákoníku.

531/16 schvaluje přidělení bytu č. 3, II. kategorie, o velikosti 2+1, ul. náměstí Republiky, č.p. 158 v Budišově nad Budišovkou, panu Aloisi Bečicovi s nájemní smlouvou uzavřenou od 01.10.2016 na dobu určitou 3 měsíce, dle Občanského zákoníku.

532/16 a) schvaluje přidělení nebytového prostoru na ulici Dukelská č.p. 674 v Budišově nad Budišovkou, Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu se sídlem Dukelská 706, Budišov nad Budišovkou. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.10.2016 na dobu neurčitou.

b) schvaluje výši nájemného 100,--Kč/rok.

533/16 a) bere na vědomí výsledek veřejné zakázky na zhotovitele projektu „Rekonstrukce místních komunikací ve středu města Budišov nad Budišovkou“.

b) pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítěznou firmou KARETA s.r.o., Krnovská 51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213.

534/16 schvaluje zadání zhotovení projektové dokumentace na revitalizaci zeleně na vybraných veřejných prostranstvích města Budišov n.B. firmě Atregia s.r.o.

535/16 a) doporučuje zastupitelstvu města schválit Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-8011752/1, Budišov nad Budišovkou, pozemek parc. č. 620/32, p. Škrobánek, přípojka NN pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s..

Věcným břemenem bude zatížen pozemek ppč. 619/2 zahrada a pozemek ppč. 4355 ost. plocha, k.ú. Budišov nB.

Věcné břemeno se bude zřizovat za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-- Kč + DPH (2.420,--Kč)

b) doporučuje zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem smlouvy.

536/16 schvaluje Školní vzdělávací program Mateřské školy Budišov nad Budišovkou, okres Opava, příspěvková organizace dle materiálu.

537/16 a) bere na vědomí výsledek poptávkového řízení na zhotovitele dokumentace pro územní řízení a dokumentaci pro stavební povolení na akci „Regenerace sídliště v Budišově nad Budišovkou“.

b) pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s firmou PPS Kania s.r.o., Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava, IČ: 26821940.

538/16 bere na vědomí informace o Domácím hospicu „Strom života“ včetně žádosti o vyjádření stanoviska k tomuto subjektu, který vydal strategický plán , komunitní plán nebo střednědobý plán rozvoje sociálních služeb s vyjádřením potřeby a finanční spoluúčasti na poskytování sociálních služeb.

539/16 bere na vědomí informace Charity Odry o ukončení rozvozu obědů pro občany města touto organizací s tím, že nadále bude tato služba poskytována obcí Svatoňovice.

Ing. Patrik Schramm
starosta města

Ing. Pavel Jílek
místostarosta